



# ALLEGATO 7

## OPERE DI CATEGORIA E.7A

### CASI PARTICOLARI

#### **DISCIPLINARE D'ESECUZIONE SPECIFICO**

1. le opere inserite nella presente categoria non devono, in nessun caso, comportare modifiche strutturali, ridurre superfici utili di vani principali, eliminare ripostigli, creare aumento di volume, aumentare le superfici utili o non residenziali e creare impatto ambientale
2. è obbligatorio per il richiedente verificare le rispondenze tecnico-giuridiche dell'affidatario dell'opera
3. è obbligatorio per il rilascio del nulla osta prendere preventivi accordi con l'Ufficio Patrimonio di CASA S.p.A. e trasmettere la documentazione richiesta
4. nel caso in cui l'intervento causi impatto nei confronti dell'estetica e decoro dello stabile deve essere preventivamente accordato dai residenti o dagli organi di autogestione o condominio se esistenti
5. nel caso l'intervento riguardi manutenzione straordinaria è obbligatorio trasmettere documentazione idonea redatta, sottoscritta e timbrata da professionista abilitato
6. il rilascio del definitivo nulla osta è vincolato al parere del Comune proprietario

#### **AUTODICHIARAZIONE DEL RICHIDENTE PER CASI SPECIFICI** **resa ai sensi dell'art. 47 D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ codice utente \_\_\_\_\_  
sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni a cui sarà sottoposto in caso di dichiarazioni mendaci

DICHIARA

- che le opere consistono in:

(breve descrizione dell'opera) \_\_\_\_\_

- che l'intervento richiesto è classificato come  
manutenzione ordinaria  
manutenzione straordinaria senza opere strutturali
- che l'opera comporta la presentazione delle seguenti denunce:  
nessuna  
urbanistica CILA/SCIA  
di variazione catastale  
deposito progetto impianto termico  
altra (specificare) \_\_\_\_\_
- di impegnarsi alla trasmissione di copia delle ricevute di deposito delle predette pratiche a CASA SpA
- che selezionerà ditta esecutrice con adeguate caratteristiche tecniche e giuridiche
- (qualora l'intervento causi impatto con il decoro dello stabile) di aver concordato con gli altri residenti o autogestioni/condomini se esistente, le modalità di installazione  
In fede

**ALLEGARE COPIA DOCUMENTO D'IDENTITA' VALIDO DEL RICHIEDENTE E DEL TECNICO PROFESSIONISTA (se necessario)**

Rif. Doc.: PAT-AL07-02

Tip. Doc.: **Modulo**

Pagina: **1 di 2**

**NULLA OSTA ORGANO DI GESTIONE (se esistente)**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nella sua qualità di;

AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO

RESPONSABILE D'AUTOGESTIONE

RILASCIA IL NULLA OSTA all'esecuzione delle opere concordate con il richiedente.

In fede

\_\_\_\_\_

**DICHIARAZIONE DEL TECNICO PROFESSIONISTA (se necessario)**

Il sottoscritto

(titolo) \_\_\_\_\_ (cognome) \_\_\_\_\_ (nome) \_\_\_\_\_

Iscritto a COLLEGIO / ALBO / ORDINE \_\_\_\_\_ della provincia di (sigla) \_\_\_\_\_

al n° \_\_\_\_\_

DICHIARA

- che gli allegati progettuali (allegati), rispondono alle normative D.P.R. n° 380/2001 e s.m.i. ed agli strumenti urbanistici in vigore presso il Comune di competenza
- che l'immobile  
è notificato alla sovrintendenza dei beni architettonici ai sensi del D.Lgs 42/2004 s.m.i.  
non è notificato alla sovrintendenza dei beni architettonici ai sensi del D.Lgs 42/2004 s.m.i.
- che l'intervento non comporta modifiche strutturali
- che l'intervento non comporta riduzione di superfici a vani principali
- che l'intervento non comporta l'eliminazione del ripostiglio
- che l'intervento non comporta aumento di volume o superficie (sia essa netta, lorda o non residenziale)
- che l'intervento  
è soggetto al rilascio di autorizzazione paesaggistica  
non è soggetto al rilascio di autorizzazione paesaggistica
- che l'intervento  
non comporta rilascio di ulteriori nulla osta  
comporta rilascio di ulteriore nulla osta (descrivere) \_\_\_\_\_
- si allega i seguenti documenti debitamente firmati e timbrati  
disegno stato attuale, stato di progetto, stato sovrapposto  
relazione tecnica con asseverazione dell'opera  
relazione con descrizione delle esigenze abitative che le soluzioni proposte dovrebbero risolvere

In fede

\_\_\_\_\_

**ALLEGARE COPIA DOCUMENTO D'IDENTITA' VALIDO DEL RICHIEDENTE E DEL TECNICO PROFESSIONISTA (se necessario)**

Rif. Doc.: PAT-AL07-02	Tip. Doc.: <b>Modulo</b>	Pagina: <b>2 di 2</b>
------------------------	--------------------------	-----------------------