



Firenze, 25.05.2017

## DECISIONE N. 194

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria volti alla bonifica delle coperture dei fabbricati posti in Firenze Via Canova 25/6-7-8-9-10, Via Canova 270, Via Massa 42/46, Via Simone Martini 114/122.

Proprietà: Comune di Firenze.

Finanziamento: P.O.R. 2014 - Fondi derivanti da canoni.

Stazione Appaltante: Casa S.p.A.

C.U.P.: I14E16000510003 – C.I.G. 7068471EC8

Procedura negoziata ex art. 63, comma 2 lett b) del D. lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria volti al rifacimento dell'involucro del fabbricato e.r.p. ubicato in Firenze, Via Massa 42/46.

**Decisione di aggiudicazione.**

## IL DIRETTORE GENERALE

**VISTA** la precedente decisione n. 157 del 08.05.2017 con la quale si disponeva, per le motivazioni ivi riferite, di procedere ad espletare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. b, del D.Lgs. 50/2016, con l'Impresa AT S.r.L. di Rogno (BG) per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria volti al rifacimento dell'involucro del fabbricato e.r.p. ubicato in Firenze, Via Massa, 42,46;

**VISTI** il verbale di gara, dal quale risulta che in data 22.05.2017 si è proceduto all'espletamento di una negoziazione con l'impresa AT S.r.L., in attuazione di quanto disposto dalla vigente normativa per la procedura di gara di cui in oggetto e la "Scheda Colloquio", compilata e sottoscritta dall'Impresa AT S.r.L. a seguito della negoziazione effettuata, allegati alla presente decisione;

**VISTA** la Relazione a firma del R.U.P., Arch. Vincenzo Esposito, datata 25.05.2017, dalla quale risulta che è stata effettuata la valutazione della congruità del ribasso offerto dall'impresa in sede di gara con il costo degli oneri della sicurezza aziendale indicati dall'impresa stessa e che detta valutazione ha avuto esito positivo e che pertanto l'offerta risulta essere congrua;

**RITENUTO** pertanto opportuno, in conformità a quanto stabilito e motivato con precedente decisione n. 157 del 08.05.2017, di procedere all'aggiudicazione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. b, del D.Lgs. 50/2016 per i lavori di manutenzione straordinaria volti al rifacimento dell'involucro del fabbricato e.r.p. ubicato in Firenze, Via Massa, 42/46, all'Impresa AT S.r.L. di Rogno (BG) che ha offerto un ribasso pari a 31,58%;

**DATO ATTO** che la presente aggiudicazione, ai sensi della vigente normativa, è condizionata alla verifica del possesso dei requisiti prescritti in materia di appalti pubblici;

**IN ATTUAZIONE** di quanto previsto dall'atto di coordinamento per l'esercizio delle deleghe da parte del Direttore Generale, sottoscritto in data 15.07.2015

## **D E C I D E**

- 1) di dare atto che l'importo di aggiudicazione, al netto del ribasso offerto, è pari ad € **147.409,52;**
- 2) di dare mandato a ciascun Ufficio della Società, ciascuno secondo le proprie competenze, per dare attuazione alla presente decisione;

**Il Direttore Generale**  
(Arch. Vincenzo Esposito)