

C A S A S P A



Firenze, 17.08.2016

### DECISIONE N. 233

Intervento di manutenzione straordinaria per n. 240 alloggi per la sostituzione della copertura in eternit e recupero dei tetti posti nel Comune di Firenze Via Canova, 25/6-10 Via Canova, 270 Via Massa, 42-46 Via S. Martini, 114-122.

Finanziamento di programma: [€ 850.000,00 (€ 828.916,76 in conto fondi Legge n. 560/93 art. 1/14° comma + € 20.992,76 in conto fondi Legge R.T. n. 96/96 art. 23 + 90,48 in conto fondi Legge n. 513/77 art. 25) – G.R.T. n. 538/07.06.2016 + € 279.008,62 fondi canoni correnti Legge R.T. n. 96/96 art. 23 1° comma] (interv. 8a).

Stazione Appaltante: Casa S.p.A. - C.I.G. **6732428F53**

Affidamento lavori mediante procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c, del d.lgs. 50/2016.

**Aggiudicazione definitiva.**

### IL DIRETTORE GENERALE

**VISTA** la precedente decisione n. 181 del 22.06.2016 relativa al lancio della procedura di gara mediante procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c, del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria per n. 240 alloggi per la sostituzione della copertura in eternit e recupero dei tetti posti nel Comune di Firenze Via Canova, 25/6-10 Via Canova, 270 Via Massa, 42-46 Via S. Martini, 114-122;

**VISTO** i verbali di gara, dal quale risulta che nelle date 28.07.2016 e 17.08.2016, si è proceduto all'apertura delle offerte pervenute alla Società per la procedura di gara di cui in oggetto;

**DATO ATTO** che la migliore offerta pervenuta è quella presentata dall'impresa AT SRL di Rogno (BG), che ha offerto un ribasso pari a 29,58% sull'importo a base di gara;

**VISTA** la nota a firma del R.U.P. dell'intervento, geom. Alessio Romagnoli, datata 17.07.2016, dalla quale risulta che è stata effettuata la valutazione della congruità dell'offerta sopra riferita e che detta valutazione ha avuto esito positivo e che pertanto l'offerta risulta essere congrua;

**CONSIDERATO** pertanto opportuno procedere all'aggiudicazione definitiva della procedure di gara di cui in oggetto all'Impresa AT SRL di Rogno (BG);

**DATO ATTO** che la presente aggiudicazione, ai sensi della vigente normativa, è condizionata alla verifica del possesso dei requisiti prescritti in materia di appalti pubblici;

### DECIDE

- 1) di procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per n. 240 alloggi per la sostituzione della copertura in eternit e recupero dei tetti posti nel Comune di Firenze Via Canova, 25/6-10 Via Canova, 270 Via Massa, 42-46 Via S. Martini, 114-122 all'Impresa AT SRL di Rogno (BG), che ha offerto un ribasso pari a 29,58% sull'importo a base di gara, pari ad €

894.950,65, di cui € 572.954,51 per lavori soggetti a ribasso e € 321.996,14 per oneri della



**PDF**  
Complete

*Your complimentary  
use period has ended.  
Thank you for using  
PDF Complete.*

[Click Here to upgrade to  
Unlimited Pages and Expanded Features](#)

aggiudicazione, al netto del ribasso offerto, è pari ad €

- 3) di dare mandato a ciascun Ufficio della Società, ciascuno secondo le proprie competenze, per dare attuazione alla presente decisione;

**Il Direttore Generale**  
(Arch. Vincenzo Esposito)