

C A S A S.p.A.

Via Fiesolana n. 5 - 50122 FIRENZE

Tel. 055/226241 - Fax 055/22624269

[www.casaspa.it](http://www.casaspa.it)

Bando di gara con procedura aperta da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso per l'appalto della fornitura e posa in opera di impianti fotovoltaici in fabbricati ubicati in Firenze, indirizzi vari.

CASA SpA di Firenze indice una gara con procedura aperta con le seguenti caratteristiche:

- UBICAZIONE: vari fabbricati ubicati in Firenze, Via Canova nn. 100/1-2 e 102-104, e Via della Casella nn. 92/1-4 e 92/5-8;
- TIPOLOGIA: realizzazione, fornitura e posa in opera di impianti di produzione di energia elettrica tramite conversione fotovoltaica.
- REQUISITI TECNICI: ciascun impianto fotovoltaico dovrà essere realizzato ed installato secondo le indicazioni specificate nel Disciplinare di gara, (reperibile presso CASA S.p.A., pubblicato altresì sul sito [www.casaspa.it](http://www.casaspa.it)), e nel Capitolato Tecnico di gara, e con tutti gli accorgimenti tali da garantire l'ottenimento della tariffa incentivante del GSE s.p.a.
- ENTITA' DELLA FORNITURA: potenza di picco complessiva pari

a 307,50 kWp

- FINANZIAMENTO: fondi propri.
  - IMPORTO INDICATIVO DELL'APPALTO: € 1.230.000,00.
  - PREZZO BASE UNITARIO DI KW DI PICCO INSTALLATO: € 4.000,00.
  - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: arch. Vincenzo Esposito.
  - TEMPO DI ESECUZIONE: gli impianti devono obbligatoriamente essere messi in esercizio entro il 30 aprile 2011.
  - CAUZIONI:
    - a. PROVVISORIA: nella misura del 2% dell'importo stimato a base di gara, con validità almeno 180 giorni dalla data della gara;
    - b. DEFINITIVA: nella misura del 10% dell'importo stimato a base di gara, salva l'eventuale maggiorazione di cui all'art. 113, comma 1, del D. lgs. n. 163/2006.
- Le cauzioni di cui sopra dovranno essere rilasciate ai sensi dell'art. 75 del D.lgs. n. 163/2006 e secondo gli schemi di cui al D.M. Attività Produttive n. 123/2004.
- Per poter usufruire della riduzione del 50% della suddetta cauzione, ai sensi dell'art.75, comma 7, del D.lgs. n. 163/2006, le Imprese dovranno dimostrare il possesso della certificazione di qualità UNI EN ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi del sistema di qualità (c.d. "miniqualità" di cui al D.P.R. n. 34/2000).
- ASSICURAZIONI: l'aggiudicatario dovrà prestare polizza

assicurativa ai sensi dell'art. 129 del D.lgs. n. 163/2006 e dell'art. 103 del D.P.R. n. 554/1999, a copertura dei seguenti rischi:

- a) danni di esecuzione (CAR), estesa anche ad opere ed impianti limitrofi, con un massimale pari ad € 1.200.000,00;
- b) responsabilità civile verso terzi (RCT) con un massimale pari ad € 500.000,00.

- SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: possono partecipare alla gara i soggetti in possesso di tutti i requisiti previsti dalle leggi in materia, in regola con le prescrizioni di cui all'art 34 D.lgs. n. 163/2006, e per i quali non ricorra alcuna delle clausole di esclusione di cui all'art.38 del D.lgs. n. 163/2006.

Per i soggetti appartenenti ai paesi dell'Unione Europea, si applica l'art. 47 dello stesso D.lgs. n. 163/2006.

- DOCUMENTAZIONE DI GARA - PRESA VISIONE: la documentazione di gara è costituita da:

- Disciplinare di gara;
- Capitolato Tecnico di gara;
- Stampati S1, S2, S3 per le dichiarazioni da presentare a corredo dell'offerta;
- Stampato "Offerta";
- Elaborati tecnici relativi agli interventi realizzabili.

**È obbligatorio per le Imprese concorrenti, con le modalità**

specificate nel disciplinare di gara e pena la non ammissibilità delle relative offerte eventualmente presentate, prendere visione degli elaborati di gara sopra elencati ed effettuare i sopralluoghi e dimostrare di aver adempiuto all'obbligo del versamento del contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza sui LL.PP. ai sensi della delibera Autorità LL.P.P. del 26.1.2006 e s.m. e i..

La suddetta documentazione sarà visionabile, a partire dal giorno 12.11.2010, e fino alle ore 13,00 del giorno 02.12.2010, presso la Sede di CASA SpA - "Ufficio Appalti" - Via Fiesolana, 5 - Firenze, previo appuntamento telefonico (dott.ssa Silvia Giuntini - tel. 055/22624257 oppure P.I. Oriano Iacomelli- tel. 055/22624202).

La documentazione dovrà essere acquistata, presso il medesimo ufficio con le modalità di cui sopra, con versamento di € 60,00 compreso I.V.A. (€ 50 + IVA al 20%).

Il pagamento dovrà essere effettuato in contanti presso l'Ufficio Ragioneria della Società o tramite bonifico bancario sul C/C. ordinario intestato a CASA SpA presso la Banca "Monte dei Paschi di Siena", Via del Corso n. 6, Firenze, cod. IBAN IT36N0103002827000000406687 (la ricevuta attestante l'avvenuta effettuazione del versamento dovrà essere presentata agli uffici per il ritiro del materiale).

L'Impresa dovrà produrre i dati fiscali necessari ai fini del rilascio della regolare fattura.

- OFFERTE: le offerte, pena l'esclusione, dovranno essere formulate come previsto nel disciplinare di gara e pervenire alla Sede di CASA SpA, Via Fiesolana n. 5 - 50122 Firenze a mezzo raccomandata, entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 09.12.2010, precedente la gara.

Il recapito dell'offerta nei tempi previsti rimane ad esclusivo rischio dell'impresa partecipante.

La completezza e regolarità della documentazione a corredo dell'offerta è condizione necessaria per la validità dell'offerta stessa.

- GARA: il giorno **10.12.2010 alle ore 9,30** nella sede di CASA SpA in Via Fiesolana n. 5 - Firenze, si terrà la prima seduta pubblica della gara di cui trattasi. La Commissione fisserà in tale sede la data delle successive sedute.

- CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 82, 86, e 87 del D.lgs. 163/2006 e s.m. e i. .

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 48 del D.lgs. n. 163/2006, prima dell'apertura delle offerte, contenute nei plichi presentati, la Commissione di gara provvederà, con sorteggio pubblico all'individuazione, tra le offerte ammesse, di un numero di imprese pari al 10% (arrotondato alla unità superiore) di tutte quelle che hanno presentato offerte; alle imprese sorteggiate verrà richiesto di

comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa.

L'appalto sarà aggiudicato anche nel caso in cui sia presentata una sola offerta valida.

\* \* \* \* \*

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, il titolare del trattamento, CASA SpA di Firenze, informa che i dati raccolti saranno unicamente utilizzati per la verifica dei requisiti di legge per la partecipazione alla gara di appalto e per la successiva esecuzione dei lavori.

I dati sono obbligatori nel senso che la loro mancata produzione comporterà l'esclusione dalla gara e, dopo l'aggiudicazione, dall'esecuzione dei lavori.

I dati resteranno in possesso degli uffici preposti alle procedure di appalto e saranno distrutti terminato l'uso.

Vigono i diritti di accesso, di modificazione e di integrazione di cui all'art. 7 del D. Lgs. n. 196/2003.

Firenze, 08.11.2010

IL DIRETTORE GENERALE

(Arch. Esposito Vincenzo)