

C A S A S.p.A.

Via Fiesolana n. 5 – 50121 FIRENZE

Tel. 055/226241 - Fax 055/22624269

www.casaspa.it

Procedura di gara in economia mediante cottimo fiduciario, ex art. 125, D.lgs. 163/2006 e s.m. e i., da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento del servizio di vuotatura fosse biologiche, pozzetti e stasatura di tubazioni nel patrimonio e.r.p. gestito da CASA S.p.A.

ZONA 1 CIG N. 60194195B2

ZONA 2 CIG N. 6019445B25

ZONA 3 CIG N. 60194585E1

Stazione Appaltante: CASA S.p.A.

CASA S.p.A. di Firenze indice una gara con procedura aperta con le seguenti caratteristiche.

UBICAZIONE: vari fabbricati ubicati nei 31 Comuni dell'ambito L.O.D.E. fiorentino.

TIPOLOGIA: servizio di vuotatura e spurgo di fosse biologiche, bacini chiarificatori e pozzetti di decantazione ed ispezione, nonché di stasatura di tubazioni, dei complessi edilizi in locazione gestiti da CASA S.p.A., ubicati nell'ambito L.O.D.E. fiorentino, come meglio precisato nel Disciplinare di gara che è parte integrante del presente bando.

IMPORTO INDICATIVO DELL'APPALTO: € 190.000,00

IMPORTO A BASE D'ASTA: € 50,00 (a mc e ad ora) riferito alla prestazione del servizio come specificato nel Disciplinare di gara parte integrante del presente bando.

TEMPO DI ESECUZIONE: il servizio avrà una durata di due anni .

CAUZIONI:

PROVVISORIA: nella misura del 2% dell'importo indicativo d'appalto, con validità almeno 180 giorni dalla data della gara;

DEFINITIVA: nella misura del 10% dell'importo contrattuale.

Le cauzioni di cui sopra dovranno essere rilasciate ai sensi dell'art. 75 del D.lgs. n. 163/2006 e s. m. e i. e secondo gli schemi di cui al D.M. Attività Produttive n. 123/2004.

Per poter usufruire della riduzione del 50% della suddetta cauzione, ai sensi dell'art.75, comma 7, del D.lgs. n. 163/2006, le Imprese dovranno dimostrare il possesso della certificazione di qualità UNI EN ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi del sistema di qualità (c.d. "miniqualità" di cui al D.P.R. n. 207/2010).

ASSICURAZIONI: gli aggiudicatari dovranno prestare polizza assicurativa relativamente alla responsabilità civile verso terzi (RCT) con un massimale pari ad € 500.000,00.

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: possono partecipare alla gara le Imprese in possesso di tutti i requisiti previsti dalle leggi in materia, in regola con le prescrizioni di cui all'art 34 D.lgs. n. 163/2006 e s. m. e i., e per i quali non ricorra alcuna delle clausole di esclusione di cui all'art.38 del D.lgs. n. 163/2006 e s. m. e i..

Alle stesse condizioni di cui sopra, saranno ammesse le Imprese riunite, di cui all'art. 37 del D.lgs. n.163/2006 e s. m. e i., con le limitazioni di cui al medesimo art. 37 comma 7.

Per le Imprese appartenenti ai paesi dell'Unione Europea, si applica l'art. 47 dello stesso D.lgs. n. 163/2006 e s. m.e i.

AVVERTENZA SPECIALE RELATIVA ALL'APPALTO: la sottoscrizione del contratto per le imprese aggiudicatarie è subordinata ad una adeguata ed effettiva dimostrazione da parte delle imprese aggiudicatarie stesse di aver istituito,

in sito compreso entro il raggio di 50 Km dal centro della città di Firenze (p.zza della Signoria), una sede (comprensiva di magazzino, fornito di adeguati materiali e mezzi d'opera), tale da fungere da sede operativa per le maestranze impiegate nel servizio oggetto del presente appalto. A tal proposito la Stazione Appaltante svolgerà accertamenti diretti nella sede operativa indicata al fine di accertare l'effettività di quanto dichiarato dalle Imprese aggiudicatarie.

DOCUMENTAZIONE DI GARA - PRESA VISIONE: la documentazione di gara è costituita da:

- Disciplinare di gara;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Stampati "S1", "Offerta" ed "Offerta Qualità";

La suddetta documentazione sarà visionabile e reperibile gratuitamente sul sito internet di CASA S.p.A. www.casaspa.it, oppure potrà essere ritirata presso la sede della Stazione Appaltante in Via Fiesolana 5, Firenze previo appuntamento (dott.ssa Silvia Giuntini – tel. 055/22624328 oppure Per.ed. Oriano Iacomelli– tel. 055/22624202), a partire dal giorno 27.11.2014 e fino alle ore 13,00 del giorno 10.12.2014.

È obbligatorio per le Imprese concorrenti dimostrare di aver adempiuto all'obbligo del versamento del contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza sui LL.PP. ai sensi della delibera Autorità LL.P.P. del 26.1.2006, con le modalità indicate nel Disciplinare.

OFFERTE: le offerte, pena l'esclusione, dovranno essere formulate come previsto nel disciplinare di gara e pervenire alla Sede di CASA SpA, Via Fiesolana n. 5 - 50121 Firenze a mezzo posta, **entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 15.12.2014.**

Il recapito dell'offerta nei tempi previsti rimane ad esclusivo rischio dell'impresa partecipante.

La completezza e regolarità della documentazione a corredo dell'offerta è

condizione necessaria per la validità dell'offerta stessa.

GARA: **il giorno 16.12.2014 alle ore 10,00** nella sede di CASA SpA in Via Fiesolana n. 5 - Firenze, si terrà la prima seduta pubblica della gara di cui trattasi.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: l'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 83 e 86, comma 2, del D.lgs. 163/2006 e s.m. e i.. Per i criteri di attribuzione del punteggio si rinvia al Disciplinare di gara che è da considerarsi parte integrante del presente Bando. L'appalto sarà aggiudicato anche nel caso in cui sia presentata una sola offerta valida.

Qualora due o più offerte avessero uguale punteggio, si procederà mediante sorteggio pubblico.

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, il titolare del trattamento, CASA SpA di Firenze, informa che i dati raccolti saranno unicamente utilizzati per la verifica dei requisiti di legge per la partecipazione alla gara di appalto e per la successiva esecuzione dei lavori.

I dati sono obbligatori nel senso che la loro mancata produzione comporterà l'esclusione dalla gara e, dopo l'aggiudicazione, dall'esecuzione dei lavori.

I dati resteranno in possesso degli uffici preposti alle procedure di appalto e saranno distrutti terminato l'uso.

Vigono i diritti di accesso, di modificazione e di integrazione di cui all'art. 7 del D. Lgs. n. 196/2003.

Firenze, 20.11.2014

IL DIRETTORE GENERALE
(Arch. Vincenzo Esposito)