



Firenze, 29 marzo 2010

Richiesta di dichiarazione di interesse per attività di consulenza nel campo della progettazione e direzione lavori di strutture realizzate con sistema costruttivo in legno X LAM

CASA SpA intende procedere nello sviluppo e qualificazione della propria attività anche a carattere di sperimentazione, per la realizzazione di interventi di edilizia residenziale pubblica realizzati con il sistema costruttivo in pannelli di legno massiccio a strati incrociati (cosiddetto compensato di tavole o X LAM), studiando e realizzando anche prototipi di alloggi temporanei per l'emergenza abitativa, montabili e smontabili, su tipologia pluripiano.

CASA SpA ha già maturato una positiva esperienza nella progettazione di edifici e.r.p. con il sistema costruttivo X LAM su tipologie pluripiano, in particolare nell'intervento per la realizzazione di complessivi 45 alloggi di edilizia residenziale pubblica e in affitto permanente a canone calmierato e attrezzature pubbliche nell'area ex Longinotti a Firenze (oggetto anche di finanziamento regionale ex Deliberazione C.R.T. 43/29.07.2009 Finalità "B" e consistente anche di un edificio alto sei piani fuori terra) di prossima cantierizzazione, ed intende procedere nella realizzazione di ulteriori interventi di edilizia residenziale pubblica e/o a canone calmierato realizzati con tale sistema costruttivo, avvalendosi della consulenza di qualificati professionisti e/o studi tecnici e/o società di ingegneria, con chiara e comprovata esperienza nella progettazione e realizzazione di edifici di edilizia residenziale con struttura in legno secondo il sistema X LAM.

Essendo intendimento della società di qualificare ulteriormente la propria attività e capacità operative nel campo delle strutture in legno, oltre alla consulenza per la progettazione strutturale e per le attività di cantiere sono particolarmente ricercate capacità professionali ed esperienza sui materiali da costruzione in legno e sugli aspetti legati alla produzione, fornitura e realizzazione, anche con sistemi di prefabbricazione avanzata, dei manufatti in legno.

Si evidenzia, infine, la propensione e la volontà di CASA SpA di valorizzare e di concorrere a sviluppare tutte quelle esperienze, già maturate e/o in itinere, incentrate sull'utilizzo del legno toscano e comunque finalizzate alla valorizzazione della filiera locale, sia nell'utilizzo della materia prima che nella produzione dei componenti strutturali in legno. In tal senso il presente avviso fa riferimento anche alle "Linee guida per l'edilizia in legno in Toscana" edite da parte della Giunta Regionale Toscana, Direzione Generale della Presidenza, Area di Coordinamento Programmazione e controllo, Settore Strumenti della valutazione integrale dello sviluppo sostenibile, anno 2009.



Il presente avviso è quindi finalizzato a ricevere dichiarazioni di interesse a collaborare con CASA SpA da parte di professionisti, studi professionali, società di ingegneria, con la formula della consulenza alla progettazione e alla direzione lavori e per gli aspetti legati alle caratteristiche dei materiali da costruzione in legno, alla loro produzione e realizzazione, anche con sistemi di prefabbricazione in stabilimento, per la realizzazione di interventi di edilizia residenziale pubblica e per la messa a punto di prototipi di alloggi temporanei montabili e smontabili e secondo gli obiettivi e i contenuti sopra delineati.

Si precisa che CASA SpA ha una propria struttura tecnica qualificata di progettazione e di direzione lavori, che collaborerà con i consulenti prescelti, nelle fasi di progettazione e di direzione lavori. A tal proposito si specifica che la collaborazione professionale dovrà venire svolta in stretto contatto con la struttura tecnica di CASA SpA e presso la sede della Società.

Le dichiarazioni di interesse, corredate da dettagliato curriculum, dal quale sia possibile in particolare desumere le effettive esperienze maturate nel campo della progettazione e direzione lavori di edifici, con particolare riferimento all'edilizia residenziale, con struttura portante in X LAM, sui materiali da costruzione in legno e sugli aspetti legati alla loro produzione, fornitura, realizzazione, anche con sistemi di prefabbricazione, e secondo gli ulteriori criteri preferenziali esplicitati nel testo del presente avviso, dovranno pervenire alla sede della Società, via Fiesolana n. 5 - 50122 Firenze, entro le ore 13,00 di giovedì 15 aprile 2010.

Il Direttore Generale
(Arch. Vincenzo Esposito)

