



Firenze, 26.09.2017

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

OGGETTO: Intervento di manutenzione straordinaria per il miglioramento delle prestazioni energetiche dell'involucro abitativo tramite installazione di termo-cappotto e recupero corticale del c.a. per n. 24 alloggi posti nel Comune di Scandicci loc. "Vingone" Via G. Pacchi, 8-10 e 12-14 - 2° lotto e Via Frazzi, 4-8.
Finanziamento di programma: € 318.074,81 (€ 193.809,92 in conto Legge n. 560/93 art. 1/14° comma + € 124.264,29 in conto Legge R.T. n. 96/96 art. 23) - G.R.T. n. 17.01.2017 (int. 18a + 18b).
Stazione Appaltante: Casa S.p.A.
C.U.P.: **I74E17000320003** – C.I.G. **7183124571**.
Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c, del d.lgs. 50/2016.
Avviso di aggiudicazione ex art. 76 del D.Lgs. 50/2016.

In relazione alla procedura di gara di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. 50/2016, si comunica che i lavori sono stati aggiudicati all'IMPRESA CENCI COSTRUZIONI EDILI SRL di Lastra a Signa (FI), che ha offerto un ribasso del 22,59% sull'importo a base di gara, pari ad € 210.689,78 di cui € 165.896,84 per lavori soggetti a ribasso ed € 44.792,94 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Si comunicano altresì i dati relativi la procedura di gara di seguito riportati:

- Oggetto: Intervento di manutenzione straordinaria per il miglioramento delle prestazioni energetiche dell'involucro abitativo tramite installazione di termo-cappotto e recupero corticale del c.a. per n. 24 alloggi posti nel Comune di Scandicci loc. "Vingone" Via G. Pacchi, 8-10 e 12-14 - 2° lotto e Via Frazzi, 4-8;
- Finanziamento: € 318.074,81 (€ 193.809,92 in conto Legge n. 560/93 art. 1/14° comma + € 124.264,29 in conto Legge R.T. n. 96/96 art. 23) - G.R.T. n. 17.01.2017 (int. 18a + 18b);
- Criterio di aggiudicazione: minor prezzo ex art. 95, comma 4, lett. a), D.lgs. 50/2016;
- Date sedute di gara: 14 e 22 settembre 2017;
- Imprese invitate:

- 1) VARNERIN SRL di Castelfranco Veneto (TV);
- 2) CONSORZIO STABILE EBG di Bologna;
- 3) DGF COSTRUZIONI SRL di Castel Volturno (CE);

- 4) C.A.L.F. di LOMBARDI FRANCESCO & C. SAS di Porcari (LU);
- 5) M.A. COSTRUZIONI SRL di Padula (SA);
- 6) EDILTOR SRL di San Polo Torile (PR);
- 7) F.LLI LA ROCCA SRL di Muro Lucano (PZ);
- 8) BERNARDINI DANIELE SAS di Bibbiena (AR);
- 9) IMPRESA CENCI COSTRUZIONI EDILI SRL di Lastra a Signa (FI);
- 10) S.I.COS. SRL di Firenze;
- 11) M.E.C. MERIDIONALE EDILIZIA COSTRUZIONI SRL di Napoli;
- 12) CACCIA COSTRUZIONI SRL di Montaquila (IS);
- 13) ARTECOLOGY SRL di Monte San Savino (AR);
- 14) F.LLI GIORDANO SRL di Saviano (NA);
- 15) PINELLO SANTO & C. SAS di Signa (FI);
- 16) R.B. SRL SOC. UNIPERSONALE di Gualdo Cattaneo (PG);
- 17) C.E.F.I.V. SNC di IOVINO MARIO & C. di Zanica (BG);
- 18) IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL di Ponte nelle Alpi (BL);
- 19) BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL di Teramo (TE);
- 20) NUOVA TONELLI SRL di Terni (TR);
- 21) SOLLAZZINI SRL di Firenze;
- 22) SUPINO GROUP SRL di Napoli;
- 23) VERDE VITA SRL di Sassari;
- 24) ELETTRA APPALTI SRL di Roma;
- 25) CO.CE.R. COSTRUZIONI SRL di Rimini (RN);
- 26) G. & G. RESTAURA SRL di Firenze;
- 27) COSTRUIRE SRL di Pisa;
- 28) RAGGI COSTRUZIONI E RESTAURI SRL di Pontassieve (FI);
- 29) MARRONE COSTRUZIONI SRL di Foligno (FG);
- 30) IMPRESA EDILE STRADALE GUIDI GIOVANNI SRL di Serra Sant'Abbondio (PU).

- Imprese che hanno ritirato la documentazione di gara: 18
- Offerte escluse: 0
- Offerte ricevute e relativi ribassi:

- 1) M.A. COSTRUZIONI SRL di Padula (SA); 28,16%;
- 2) F.LLI LA ROCCA SRL di Muro Lucano (PZ); 30,32%;
- 3) CONSORZIO STABILE EBG di Bologna; 18,92%;
- 4) VARNERIN SRL di Castelfranco Veneto (TV); 19,85%;
- 5) PINELLO SANTO & C. SAS di Signa (FI); 27,78%;
- 6) G. & G. RESTAURA SRL di Firenze; 26,51%;
- 7) COSTRUIRE SRL di Pisa; 18,90%;
- 8) R.B. SRL Soc. Unipersonale di Gualdo Cattaneo (PG); 18,86%;
- 9) CO.CE.R. COSTRUZIONI SRL di Rimini (RN); 27,90%;
- 10) CACCIA COSTRUZIONI SRL di Montaquila (IS); 8,77%;
- 11) S.I.COS. SRL di Firenze; 20,72%;
- 12) ARTECOLOGY SRL di Monte San savino (AR); 30,98%;

- 13) SOLLAZZINI SRL di Firenze; 14,85%;
14) IMPRESA CENCI COSTRUZIONI EDILI SRL di Lastra a Signa (FI); 22,59%;
15) MARRONE COSTRUZIONI SRL di Foligno (FG); 25,25%;
16) C.E.F.I.V. SNC di IOVINO MARIO & C. di Zanica (BG); 21,86%.

- Soglia di anomalia: 24,89%, calcolata con il metodo di cui all'art. 97, comma 2, lett.d);
- Data di aggiudicazione: 25.09.2017 decisione n. 352;
- Impresa Aggiudicataria: IMPRESA CENCI COSTRUZIONI EDILI SRL di Lastra a Signa (FI);
- Ribasso offerto: 22,59%;
- Importo di aggiudicazione: € 173.213,68.

La Responsabile dell'Ufficio Contratti
(Dott.ssa Silvia Giuntini)