



VERBALE DELLA PRIMA RIUNIONE DELLA COMMISSIONE NOMINATA CON DECISIONE 71/2019 PER LA SELEZIONE IN AMBITO RISTRETTO PER ESAMI PER L'ASSUNZIONE A TEMPO PIENO E INDETERMINATO DI N. 1 ADDETTO AREA TECNICA (PROGETTISTA E DIRETTORE LAVORI) LIVELLO B3 DEL CCNL FEDERCASA.

A seguito di convocazione a mezzo e-mail del 18.09.2019, il giorno 24.09 alle ore 11:00 si è riunita presso CASA S.p.A., Via Fiesolana n. 5, Firenze, la Commissione per la selezione per esami per l'assunzione a tempo pieno e indeterminato di n. 1 addetto Area Tecnica, Livello B3 del CCNL Federcasa.

Sono presenti:

- Arch. Vincenzo Esposito, Dirigente del Servizio Tecnico di CASA S.p.A., **Presidente della Commissione;**
- Arch. Marco Barone, Responsabile Uff. Progetti e Cantieri - **Membro Effettivo;**
- Geom. Stefano Cappelli, Funzionario Ufficio Progetti e Cantieri, **Membro Effettivo;**
- Rag. Cristina Graziani, esperta contabile dell'Ufficio Personale, **Segretaria.**

Il Presidente della Commissione, Arch. Vincenzo Esposito, illustra brevemente il Bando e ricorda che in merito alle assunzioni di personale CASA S.p.A. ha adottato un proprio "Regolamento per l'assunzione di personale" a cui la Commissione farà riferimento. Viene poi distribuito a tutti i componenti la Commissione l'elenco dei concorrenti che hanno fatto domanda di partecipazione. Tutti i componenti la Commissione, nonché la Segretaria, dichiarano sotto la propria personale responsabilità che fra questi non ci sono soggetti per i quali esistano motivi di conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione, secondo le previsioni di legge e secondo le disposizioni del "Regolamento conflitto di interesse e astensione" di CASA S.p.A. per i componenti delle commissioni di selezione, che viene loro mostrato. I componenti della Commissione si impegnano altresì a segnalare tempestivamente le eventuali situazioni di conflitto di interesse che dovessero emergere nel prosieguo, sulla base della documentazione esaminata.

I Commissari prendono atto che tutte le domande di ammissione sono regolarmente pervenute nei modi e termini previsti dall'Avviso e dichiarano quindi ammessi alla prova scritta:

	Nominativo
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	

Viene deciso poi all'unanimità che la prova scritta consisterà in domande a risposta aperta, in numero di 6 (sei) vertenti sulle materie di cui all'art.6 dell'Avviso di selezione.

In merito ai contenuti ed al livello di difficoltà delle domande, la Commissione si confronta ampiamente ed assume alla fine unanimi criteri.

Viene a questo punto dato incarico ai tre commissari di predisporre almeno 8(otto) domande ciascuno. Viene precisato che fra le 24 (ventiquattro) domande predisposte, il giorno stesso della prova scritta se ne sceglieranno 3 (tre) gruppi, di 6 (sei) domande ciascuno, avendo cura di mantenere un equilibrio in ordine alle materie oggetto delle domande e alla difficoltà della prova.

La prova scritta è fissata per il giorno 14 Ottobre p.v. con inizio alle ore 9.00 ed avrà durata di 3 ore. La Commissione si riunirà alle ore 8.30 dello stesso giorno per la predisposizione finale delle domande e la formazione dei gruppi.

In merito alle regole di espletamento della prova scritta la Commissione stabilisce quanto segue:

- A) durante la prova non sarà ammessa la consultazione di alcun testo e neanche l'utilizzo di cellulari, smartphone, tablet o altro, con la sola eccezione di calcolatrice, non inserita in altri strumenti (cellulari, smartphone, tablet o altro);

- B) i fogli consegnati ai concorrenti saranno tutti bollati e firmati da 2 membri della Commissione;
- C) iniziata la prova non saranno ammesse richieste di chiarimenti in merito alle domande da parte di singoli partecipanti; tuttavia, quando la richiesta derivi da effettive possibilità di equivoci, la Commissione potrà decidere di dare indicazioni, in modo che ne possano prendere conoscenza tutti i concorrenti e non solo il richiedente;
- D) la correzione delle prove scritte inizierà lo stesso giorno il 14 Ottobre 2019.

* * *

Sono le ore 12.00 quando, non essendovi altro da discutere, la Commissione aggiorna i lavori per il giorno 14/10/2019 alle ore 8.30, per la preparazione della prova scritta ed il suo successivo espletamento.

Il Presidente della Commissione dà incarico alla Segretaria di redigere il verbale della seduta e di procedere a tutti gli adempimenti conseguenti le decisioni assunte.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA SEGRETARIA

(Rag. Cristina Graziani)
Cristina Graziani

IL PRESIDENTE

(Arch. Vincenzo Esposito)
Vincenzo Esposito

I membri :

- Arch. Marco Baronetti *Marco Baronetti*
- Geom. Stefano Cappelli *Stefano Cappelli*

Vincenzo Esposito



**SELEZIONE PER ESAMI PER L'ASSUNZIONE A TEMPO INDETERMINATO DI UN ADDETTO
AREA TECNICA (PROGETTISTA E DIRETTORE LAVORI), LIVELLO B3 DEL CCNL
FEDERCASA
VERBALE DELLA SECONDA RIUNIONE DELLA COMMISSIONE
NOMINATA CON DECISIONE 71/2019**

Come stabilito nella prima riunione del 24.09.2019 e riportato nel relativo verbale, oggi 14.10.2019 alle ore 08:30 si è riunita presso CASA S.p.A., Via Fiesolana n. 5, Firenze la Commissione per la selezione per esami per l'assunzione a tempo indeterminato di un Addetto Area Tecnica (progettista e direttore lavori), Livello B3 del CCNL Federcasa.

Sono presenti:

- Arch. Vincenzo Esposito, Dirigente del Servizio Tecnico di CASA S.p.A., **Presidente della Commissione;**
- Arch. Marco Barone, Responsabile Uff. Progetti e Cantieri - **Membro Effettivo;**
- Geom. Stefano Cappelli, Funzionario Ufficio Progetti e Cantieri, **Membro Effettivo;**
- Rag. Cristina Graziani, esperta contabile dell'Ufficio Personale, **Segretaria.**

La Commissione richiama quanto già stabilito nella seduta del 24 settembre 2019 in merito alla predisposizione delle domande vertenti sulle materie di cui all'art 5 "prove di esame" dell'avviso di selezione; conferma in particolare che per la fase di verifica di cui alla presente seduta i candidati redigeranno un elaborato scritto, in risposta agli argomenti, avente i contenuti esposti al punto 6 dell'avviso per avanzamento di carriera, identificati in:

1) Edilizia-progettazione 2) Edilizia-cantiere 3) Sicurezza 4) Impianti ed efficienza energetica 5) Acustica 6) Codice degli appalti.

La Commissione prende atto che i candidati sono stati avvisati della prova odierna mediante mail inviata in data 28 Agosto 2019 (per la quale è stata data conferma di lettura dai candidati) e conferma che per la redazione dell'elaborato i candidati avranno a disposizione 3 ore di tempo. Durante la redazione dell'elaborato non sarà possibile per i candidati consultare alcun testo e neanche l'utilizzo di cellulari,

smartphone, tablet o altro e né tantomeno allontanarsi dalla sala.

Vengono analizzate dalla Commissione le domande elaborate dalla medesima, risultanti nel numero di 5 per l'argomento 1) (A1, A2, A3, A4, A5), 3 per l'argomento 2) (B1, B2, B3), 5 per l'argomento 3) (C1, C2, C3, C4, C5,), 4 per l'argomento 4) (D1, D2, D3, D4,) 4 per l'argomento 5 (E1, E2, E3, E4,) 4 per l'argomento 6 (F1, F2, F3, F4)

Come da verbale del 24 settembre 2019, la Commissione procede alla scelta di n°. 18 (diciotto) domande, 3 (tre) per ognuno dei 6 (sei) argomenti precedentemente citati, mediante estrazione casuale in urna con bigliettini contenenti l'indicazione alfanumerica delle varie domande (A1, A2, ecc. .)

Le domande sorteggiate risultano essere rispettivamente per l'argomento

- 1) Edilizia-progettazione, la A1), A2), A4);
- 2)-Edilizia-cantiere la B1), B2), B3);
- 3) Sicurezza la C1), C2), C3);
- 4) Impianti ed efficienza energetica la D1), D2), D3).
- 5) Acustica la E1), E2), E4).
- 6) Codice degli appalti F1), F2), F3).

La Segretaria provvede per ogni argomento, a inserire nell'urna i bigliettini contenenti l'indicazione alfanumerica delle domande precedentemente estratte e la Commissione seleziona casualmente i seguenti abbinamenti, identificati in numero 3 buste, A), B) e C) contenenti 1 (una) domanda per argomento:

busta A), contenete le domande A2), B2), C2), D1), E2), F2);

busta B), contenete le domande A4), B1), C1), D3), E4) F1);

busta C), contenete le domande A1), B3), C3), D2), E1), F3).

Alle ore 9.00 la Commissione fa accedere i candidati presenti alla sala nella quale si svolgerà la prova.

I candidati alla prova scritta, presenti entro l'orario indicato e identificati mediante validi documenti di riconoscimento, sono:

	Nominativo
1	
2	
3	
4	
5	F
6	
7	G
8	
9	
10	

Ad ogni candidato viene consegnata la liberatoria per autorizzare l'azienda all'uso dei dati sensibili, che viene ritirata dopo la debita compilazione.

Vengono poi consegnati una busta piccola con un foglio su cui scrivere nome, cognome e data di nascita e una busta grande. Il foglio dovrà essere compilato e inserito nella busta piccola. La busta piccola verrà chiusa e inserita in quella grande, allo scopo di mantenere l'anonimato dell'elaborato.

Cey

Per la prova dovrà essere utilizzata unicamente la penna Bic colore nero che viene consegnata ai concorrenti.

[Handwritten signature]

Il Presidente, dato il benvenuto ai partecipanti, comunica che la data per la prova orale, unitamente al punteggio conseguito nella prova scritta, sarà comunicata ai candidati idonei a mezzo mail.

Il Presidente comunica poi che sono stati predisposti 3 gruppi di 6 domande ciascuno, identificati dalle lettere A - B - C, con modalità di selezione mediante sorteggio delle domande e precisa altresì che non sono ammessi telefoni cellulari, smartphone, tablet ed altro.

[Handwritten signature]

La durata della prova è fissata in 180 minuti.

A questo punto, uno dei candidati presenti, viene invitato a procedere all'estrazione della lettera, corrispondente alla busta delle domande da proporre.

[Handwritten signature]

La lettera estratta risulta essere quella che identifica la busta "A".

Vengono aperte anche le buste contraddistinte dalle lettere "B" e "C" e viene data lettura del codice alfanumerico che contraddistingue le domande in esse contenute potendo così accertare che trattasi di domande tutte diverse da quelle contenute nelle altre buste.

Si procede a fotocopiare le domande contenute nella busta "A" e a consegnarle ai candidati.

Alle ore 9.30 la prova ha inizio, il termine previsto è le 12.30.

Viene annotata l'ora di consegna da parte dei singoli concorrenti:

alle 10.00, alle 10.15, alle 10.30, alle 10.45, alle 11.00, alle 11.15, alle 11.30, alle 11.45, alle 12.00, alle 12.10, alle 12.15, alle 12.20 ed infine alle 12.25.

Tutte le buste chiuse, previo loro mescolamento per escludere ogni collegamento con l'orario di consegna, vengono prese in custodia dalla Segretaria che le colloca in luogo non accessibile ad altri.

Alle ore 12:35 la seduta viene sospesa, per essere ripresa alle ore 13:00 presso la sede di Casa SpA, per la correzione degli elaborati.

* * *

Alle ore 13:00 la Commissione è nuovamente riunita nella sede di CASA S.p.A., per procedere alla correzione dei compiti secondo i seguenti criteri concordati tra i membri della Commissione stessa:

- chiarezza di esposizione
- completezza di esposizione
- capacità di rispondere nel merito della domanda
- conoscenza della tematica oggetto della domanda

La Commissione stabilisce altresì che per ciascuna domanda sarà espresso un punteggio da 1 a 10, quale sintesi dei punteggi espressi dai componenti della Commissione.

Viene verificato che nessuno degli elaborati rechi segni di riconoscimento o altri accorgimenti che ne pregiudichino l'anonimato dopodiché il Presidente procede alla numerazione progressiva delle buste da 1 a 10.

Le buste vengono progressivamente aperte e la Commissione stabilisce che

verranno lette consecutivamente le risposte dei vari candidati ad ogni singola domanda.

Le operazioni di valutazione vengono svolte ed i punteggi sono attribuiti nel rispetto di quanto unanimemente stabilito. Al termine della correzione e dell'attribuzione dei punteggi, viene elaborata la griglia, con la valutazione delle singole domande per ogni partecipante, rilevando il punteggio totale ottenuto dai candidati in anonimato.

Le votazioni conseguite ad ogni singola domanda per ogni singola busta sono le seguenti:

VALUTAZIONE PROVA SCRITTA - SUFFICIENZA = 30 PUNTI SU 60							
Busta	Domanda A2	Domanda B2	Domanda C2	Domanda D1	Domanda E2	Domanda F2	Totale
1	4	8	5	5	6	7	35
2	6	9	8	3	6	8	40
3	4	3	6	4	4	4	25
4	7	6	7	8	4	6	38
5	8	2	8	5	7	7	37
6	10	8	7	9	6	7	47
7	6	2	3	4	5	/	20
8	2	1	3	/	/	5	11
9	9	5	6	/	3	7	30
10	7	6	8	3	4	9	37

Cy
~~XXXX~~

Al termine della correzione e dell'attribuzione dei punteggi, alle ore 17,15 vengono aperte le buste piccole, per l'abbinamento di ciascun elaborato al candidato che l'ha svolto. Il risultato dell'abbinamento è il seguente:

Busta	Nominativo
1	
2	
3	

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Le convocazioni di lunedì 28/10 quindi sono così fissate:

ore 9,00

ore 9,30

ore 10,00

ore 10,30

ore 11,00

ore 11,30

ore 12,00

* * *

Sono le ore 17.30 quando, non essendovi altro da discutere ed altre attività da svolgere, la Commissione aggiorna i lavori per il giorno 28 Ottobre alle ore 8.30, per la preparazione della prova orale, la definizione dei criteri di valutazione ed il successivo espletamento della prova stessa.

Il Presidente della Commissione dà incarico alla Segretaria di redigere il verbale della seduta e di procedere a tutti gli adempimenti conseguenti le decisioni assunte.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA SEGRETARIA

Cristina Graziani

IL PRESIDENTE

(Arch. Vincenzo Esposito)

I membri :

- Arch. Marco Barone
- Geom. Stefano Cappelli

Barone

Cappelli

C A S A S P A



**SELEZIONE PER ESAMI PER L'ASSUNZIONE A TEMPO INDETERMINATO DI UN ADDETTO
AREA TECNICA (PROGETTISTA E DIRETTORE LAVORI), LIVELLO B3 DEL CCNL
FEDERCASA
VERBALE DELLA TERZA RIUNIONE DELLA COMMISSIONE
NOMINATA CON DECISIONE 71/2019**

Il giorno 28 ottobre alle ore 8,30 si è riunita presso CASA S.p.A., Via Fiesolana n. 5, Firenze la Commissione di Selezione (di seguito indicata anche come "Commissione"), per l'assunzione di un Addetto Area Tecnica livello B3.

Sono presenti:

- Arch. Vincenzo Esposito, Dirigente del Servizio Tecnico di CASA S.p.A., **Presidente della Commissione;**
- Arch. Marco Barone, Responsabile Uff. Progetti e Cantieri - **Membro Effettivo;**
- Geom. Stefano Cappelli, Funzionario Ufficio Progetti e Cantieri, **Membro Effettivo;**
- Rag. Cristina Graziani, esperta contabile dell'Ufficio Personale, **Segretaria.**

Vengono decise unanimemente le modalità di svolgimento della prova orale, ritenendo opportuno stabilire i seguenti criteri di valutazione: correttezza e chiarezza nell'esposizione, attinenza della risposta al quesito posto nelle domande, capacità di collegamento delle tematiche ai vari argomenti affrontati.

La Commissione decide di porre ai candidati numero 4 quesiti, il primo inerente la richiesta di approfondimenti alla domanda dell'elaborato scritto in cui il candidato ha conseguito il voto più basso, e le seguenti 3 domande, uguali per tutti i candidati, vertenti sugli argomenti indicati dall'Avviso, che sono redatte in forma scritta e vengono allegate al presente verbale.

Viene stabilito che stanti i 40 punti massimi a disposizione per la valutazione della prova orale, al primo quesito potrà essere attribuito un punteggio massimo di 4 punti, mentre ai restanti 3 quesiti il punteggio massimo conseguibile sarà di 12 punti.

Analizzando il punteggio attribuito alle domande della prova scritta dei 7



candidati, la prima domanda della prova orale verterà sulle domande della prova scritta dove i candidati hanno ottenuto il punteggio più basso. La Commissione decide inoltre di non prendere in considerazione nella individuazione delle domande, quella denominata E2, inerente l'acustica.

Seq.	Nominativo	1° Domanda
1		A2
2		D1
3		F2
4		B2
4		C2
6		B2
7		D1

Il Presidente ricorda nuovamente che il Regolamento per le Assunzioni prevede, all'art.14, che i singoli punteggi di valutazione espressi dai tre membri effettivi siano mediati; a tal fine la Commissione stabilisce che anche per la prova orale i punteggi finali siano espressi in numeri interi.

Alle ore 9.00 si dà inizio alla prova orale, nell'ordine di convocazione deciso dopo la prova scritta.

- ore 9,00
- ore 9,30
- ore 10,00
- ore 10,30
- ore 11,00
- ore 11,30
- ore 12,00

La prova termina alle ore 13.35.

La Commissione, dopo un'attenta valutazione delle risposte dei candidati, in considerazione dei criteri di valutazione sopra esposti, attribuisce in ordine di espletamento della prova orale, la seguente valutazione:



Seq.	Nominativo	Domanda prova scritta	Domanda A	Domanda B	Domanda C	TOTALE
1		1	6	8	5	20
2		4	11	9	8	32
3		3	9	10	6	28
4		4	9	10	7	30
5		3	10	11	7	31
6		1	4	6	7	18
7		3	7	8	6	24

Considerati i risultati della valutazione delle 2 prove di esame, la graduatoria finale è la seguente:

Seq.	Nominativo	Punteggio prova scritta	Punteggio prova orale	TOTALE	Posizione in graduatoria
1		47	31	78	1
2		40	32	72	2
3		37	30	67	3
4		38	28	66	4
5		37	24	61	5
6		35	20	55	6

Handwritten signatures and initials on the right side of the page.

Viene a questo punto dato incarico alla Segretaria di comunicare ai candidati l'esito della Selezione e di trasmettere gli atti all'Amministrazione di CASA S.p.A..

* * *



Sono le ore 13:55 quando, non essendovi altro da discutere ed altre attività da svolgere, il Presidente della Commissione dà incarico al Segretario di redigere il verbale della seduta e di procedere a tutti gli adempimenti conseguenti le decisioni assunte.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA SEGRETARIA

(Cristina Graziani)
Cristina Graziani

IL PRESIDENTE

(Arch. Vincenzo Esposito)
Vincenzo Esposito

I membri :

- Arch. Marco Barone
- Geom. Stefano Cappelli

Marco Barone
Stefano Cappelli