



Firenze, 21.01.2020

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

Oggetto: Intervento di manutenzione straordinaria volto al miglioramento dell'involucro edilizio di un edificio erp per n. 40 alloggi posti in Comune di Firenze, via Della Casella, 92/16 (int. 7a) e al ripristino di parti della facciata di un edificio erp per n. 85 alloggi posti in Comune di Firenze, via Pistoiese, 301/6-7 (int. 7b).

Finanziamento di programma: € 761.731,50 [€ 636.674,90 in conto fondi Legge n. 560/93 art. 1/14° comma + € 125.056,60 in conto Legge R.T. n. 96/96 art. 23) - G.R.T. n. 1417/17.12.2018].

Stazione Appaltante: Casa S.p.A.

CUP: I19G18000240003 - CIG: 8116029700

Affidamento lavori mediante procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. C) bis del d.lgs. 50/2016 e s. m. e i.

Avviso di aggiudicazione ex art. 76 del D.Lgs. 50/2016.

In relazione alla procedura di gara di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016, si comunica che i lavori di manutenzione straordinaria volti al miglioramento dell'involucro edilizio di un edificio erp per n. 40 alloggi posti in Comune di Firenze, via Della Casella, 92/16 (int. 7a) e al ripristino di parti della facciata di un edificio erp per n. 85 alloggi posti in Comune di Firenze, via Pistoiese, 301/6-7 (int. 7b), sono stati aggiudicati all'operatore economico CAIVANO GROUP SRL di Potenza, che ha offerto il ribasso del 29,26900%, sull'importo a base di gara di € 601.072,39 di cui € 490.397,80 per lavori soggetti a ribasso e € 110.674,59 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Si comunicano altresì i dati relativi la procedura di gara di seguito riportati:

- Oggetto: Intervento di manutenzione straordinaria volto al miglioramento dell'involucro edilizio di un edificio erp per n. 40 alloggi posti in Comune di Firenze, via Della Casella, 92/16 (int. 7a) e al ripristino di parti della facciata di un edificio erp per n. 85 alloggi posti in Comune di Firenze, via Pistoiese, 301/6-7 (int. 7b);
- Finanziamento: € 761.731,50 [€ 636.674,90 in conto fondi Legge n. 560/93 art. 1/14° comma + € 125.056,60 in conto Legge R.T. n. 96/96 art. 23) - G.R.T. n. 1417/17.12.2018];
- C.U.P.: I19G18000240003;
- C.I.G.: 8116029700;
- Stazione Appaltante: CASA S.p.A.;
- Criterio di aggiudicazione: minor prezzo;
- Data seduta di gara: 10.01.2020;
- Imprese invitate:
 - FIORENTINA COSTRUZIONI SRL di Firenze;
 - TF COSTRUZIONI SRL di Fiumicino (RM);

- CONSORZIO STABILE EBG GROUP di Bologna;
 - CHISARI GAETANO SRL di Isola di Capo Rizzuto (KR);
 - SABINO DICATALDO di Barletta (BT);
 - LORIS COSTRUZIONI DI FLORIO LORIS di Basciano (TE);
 - A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI SRL di Aversa (CE);
 - TRICHES ENRICO E DIEGO SRL di Belluno;
 - BEZZEGATO ANTONIO SRL di Camposampiero (PD);
 - CAIVANO GROUP SRL di Potenza;
 - CEMENTSYSTEM SRL di Villimpenta (MN);
 - MEDEA COSTRUZIONI GENERALI SRL di Reggio Emilia;
 - ALFRA VETRI SRL di Casapesenna (CE);
 - TECNODECOR SRL di San Rufo (SA);
 - IMPERNOVO SRL di Finale Emilia (MO);
 - SICOI SAS di Roma;
 - CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL di Grottaferrata (RM);
 - NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL UNIP. di Napoli;
 - SAGGESE SPA di Nocera Inferiore (SA);
 - VASTI LUCA di Sant'Angelo di Piove (PD).
- Offerte pervenute: 12;
 - Offerte escluse: 0;
 - Offerte amesse e relativi ribassi:

- FIORENTINA COSTRUZIONI SRL di Firenze:	28,11500%
- TF COSTRUZIONI SRL di Fiumicino (RM):	25,49900%
- CONSORZIO STABILE EBG GROUP di Bologna:	27,63600%
- SABINO DICATALDO di Barletta (BT):	27,85300%
- A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI SRL di Aversa (CE):	28,18100%
- BEZZEGATO ANTONIO SRL di Camposampiero (PD):	21,81000%
- CAIVANO GROUP SRL di Potenza:	29,26900%
- MEDEA COSTRUZIONI GENERALI SRL di Reggio Emilia:	27,98900%
- ALFRA VETRI SRL di Casapesenna (CE):	28,35000%
- TECNODECOR SRL di San Rufo (SA):	26,16000%
- CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL di Grottaferrata (RM):	22,39300%
- VASTI LUCA di Sant'Angelo di Piove (PD):	28,10000%
 - Data di aggiudicazione: 13.01.2020 decisione n. 8;
 - Operatore Economico Aggiudicatario: CAIVANO GROUP SRL di Potenza;
 - Ribasso offerto dall'aggiudicatario: 29,26900%;
 - Importo di aggiudicazione: € 457.537,86.

La Responsabile dell'Ufficio Contratti
(Dott.ssa Silvia Giuntini)



C A S A S P A
50121 FIRENZE - VIA FIESOLANA 5 - INFO@CASASPA.ORG - WWW.CASASPA.IT - TEL 055.22.624.1 - FAX 055.22.624.269
C.F. e P.I. 05264040485 - REA 533622

ISO 9001
SA 8000
OHSAS 18001
BUREAU VERITAS
Certification

NN. 176325 - 193790 - IT249530/UK



C A S A S P A
50121 FIRENZE - VIA FIESOLANA 5 - INFO@CASASPA.ORG - WWW.CASASPA.IT - TEL 055.22.624.1 - FAX 055.22.624.269
C.F. e P.I. 05264040485 - REA 533622