



Rif. DG/sg

Firenze, 23.06.2016

**Spett.le «IMPRESA»
«viapzza»
«CAP_Comune»**

Raccomandata a.r. anticipata via «PEC»

Oggetto: intervento di manutenzione straordinaria volto alla bonifica delle coperture in cemento amianto dei fabbricati posti in Firenze Via Canova 25/6-7-8-9-10; Via Massa 42-46; Via Canova 270; Via S. Martini 114-122.
Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), del d.lgs. 50/2016.
Stazione Appaltante: CASA S.p.A. – C.I.G. 6732428F53

LETTERA D'INVITO

Per il giorno 28 luglio 2016, alle ore 10.00 è indetta, presso la sede di CASA S.p.A. in Via Fiesolana n° 5 - Firenze, una procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. C) del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori in oggetto,

1. DESCRIZIONE DEI LAVORI

L'appalto ha per oggetto tutti i lavori, le opere, le prestazioni e le forniture comunque necessarie per bonificare le coperture in cemento amianto dei fabbricati posti in Firenze Via Canova 25/6-7-8-9-10, Via Canova 270, via Massa 42/46, via S. Martini 114-122, e per effettuare il recupero corticale del cemento armato faccia vista del fabbricato e.r.p. ubicato in Firenze, di Via Massa 42/46.

Detti lavori devono essere consegnati alla Stazione Appaltante perfettamente ultimati in ogni loro parte ed in perfetto stato di agibilità ed uso.

2. PREZZO

L'importo complessivo posto a base di gara è pari a **€ 894.950,65, di cui € 572.954,51** per lavori soggetti a ribasso e **€ 321.996,14** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Qui di seguito vengono suddivisi gli importi di cui sopra in categorie lavori:

Categorie di opere	Categoria	Importo lavori in €	%
Opere edili	OG01	€ 500.974,55	55,97 %
Smaltimento opere in amianto	OG12	€ 71.979,96	8,04 %
Oneri per la sicurezza		€ 321.996,14	35,97 %
TOTALE OPERE A MISURA		€ 894.950,65	100%

L'appalto è a "a misura".

I lavori oggetto del presente appalto sono sottoposti a regime I.V.A., nell'aliquota fissata per legge.

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E MODALITA' DI AFFIDAMENTO

Il criterio di aggiudicazione è quello del **prezzo più basso** ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, dal momento che non risulta possibile individuare parametri tecnici valutativi idonei e sufficienti ad utilizzare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

Ai sensi dell' art. 97, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, verrà effettuata l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

In caso di identità del ribasso potenzialmente aggiudicatario si procederà a sorteggio pubblico.

Si precisa che non sono ammesse e quindi verranno escluse dalla gara le offerte di prezzo a rialzo.

L'impresa concorrente è avvisata sin d'ora che nello Stampato Offerta dovrà indicare il costo degli oneri della sicurezza aziendale.

La Stazione Appaltante prima di procedere all'aggiudicazione, procederà alla valutazione della congruità del ribasso offerto dal concorrente risultato primo della classifica stilata dalla Giuria di gara, con il suddetto costo degli oneri della sicurezza aziendale e si riserva di non procedere ad aggiudicazione qualora la congruità dell'offerta non venga dimostrata.

4. AVVERTENZE SPECIALI RELATIVE ALL'APPALTO

L'Impresa prende fin d'ora atto delle avvertenze speciali di seguito riportate, di cui dovrà tenere conto nel formulare l'Offerta:

- a) **Ai fini dell'esecuzione delle lavorazioni rientranti nella categoria OG12, è obbligatoria l'iscrizione da parte dell'Impresa esecutrice all'Albo Nazionale Gestori Ambientali, per le categorie 5 e 10A. Le suddette lavorazioni possono essere oggetto di subappalto, a soggetti in possesso della suddetta iscrizione, fermo restando il limite del 30% dell'importo contrattuale di cui alle successive lettere c) e d) del presente articolo. Si precisa che, trattandosi di subappalto necessario, è richiesto che già in sede di presentazione dell'offerta, nell'apposito Stampato S2, sia indicato il nominativo del subappaltatore e la documentazione idonea a dimostrare il possesso in capo a quest'ultimo dei requisiti di qualificazione e della iscrizione all'Albo dei gestori Ambientali nelle categorie richieste.**
- b) **Ai sensi dell'art. 89, comma 10, del D.Lgs. 50/2016, l'Avvalimento non è ammesso per soddisfare il requisito dell'iscrizione all'Albo Nazionale dei gestori Ambientali di cui all'art. 212 del D.Lgs. 152/2006.**
- c) **Ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 „Subappalto“ l'eventuale subappalto non può superare la quota del 30% dell'importo complessivo del contratto. Le lavorazioni inerenti il noleggio, montaggio e smontaggio dei ponteggi nel presente appalto ammontano ad una percentuale superiore al 30% dell'importo complessivo. Conseguentemente, qualora l'impresa intenda partecipare come impresa singola, non potendo subappaltare oltre il 30% dell'importo complessivo del contratto, dovrà dimostrare di essere in possesso di un ponteggio ad elementi metallici prefabbricati a telaio o tubi e giunti per facciate di almeno 4.000 mq e di avere in organico personale qualificato per il montaggio secondo le disposizioni di legge. L'Impresa dovrà indicare ed illustrare in apposita documentazione da allegare allo Stampato S1 “Dichiarazioni dell'Impresa”, facente parte della documentazione a base di gara, i ponteggi posseduti (producendo obbligatoriamente copia della fattura di acquisto o di altro titolo di possesso) ed i documenti atti a comprovare la qualifica del personale in organico qualificato al montaggio e smontaggio dei ponteggi.**
- d) **In caso di Avvalimento, ex art. 89 del D. Lgs. 50/2016, nel contratto di Avvalimento dovranno essere obbligatoriamente specificate in dettaglio, a pena di esclusione, le risorse umane e strumentali oggetto di Avvalimento da parte dell'Impresa ausiliaria. Quest'ultima, inoltre, ai sensi della vigente normativa, deve svolgere la prestazione oggetto dell'appalto direttamente, utilizzando le proprie risorse umane e strumentali specificate nel contratto, in adempimento agli obblighi derivanti dal contratto di Avvalimento. La Stazione Appaltante**

durante l'esecuzione del contratto d'Appalto svolgerà regolari controlli al fine di verificare il pieno rispetto di quanto sopra specificato.

5. PRESA VISIONE

In considerazione delle problematiche tecniche dell'intervento in questione, al fine di mettere le imprese concorrenti in condizione di presentare un'offerta circostanziata e pienamente consapevole è previsto l'obbligo di seguito riportato:

- **effettuare un sopralluogo presso il cantiere, congiuntamente al personale tecnico di CASA S.p.A., previo appuntamento telefonico (per. ed. Oriano Iacomelli – tel. 055-22624202 oppure dott.ssa Silvia Giuntini – tel. 055-22624328), a partire dal 29.06.2016 e fino alle ore 16,00 del giorno 20.07.2016. N.B. Il sopralluogo dovrà essere eseguito a pena di esclusione dal Legale Rappresentante o dal Direttore Tecnico.**

La documentazione di gara (elaborati di gara e relativi capitolati, stampati per presentazione dell'offerta) sarà accessibile, visionabile e reperibile gratuitamente su supporto telematico con modalità che verranno comunicate direttamente alle imprese interessate; dette imprese devono dunque contattare la Stazione Appaltante dott.ssa Silvia Giuntini – tel. 055/22624328 oppure Per.ed. Oriano Iacomelli– tel. 055/22624202), e-mail ufficiocontratti@casaspa.org, **a partire dal 29.06.2016 e fino alle ore 16,00 del giorno 20.07.2016.**

N.B. Il sopralluogo tecnico dovrà essere eseguito a pena di esclusione dal Legale Rappresentante o dal Direttore Tecnico.

N.B. La mancata preventiva presa visione degli elaborati di gara ed il mancato sopralluogo costituiranno motivo di esclusione dalla gara.

E' precisato che i suddetti obblighi sono finalizzati alla piena conoscenza delle caratteristiche dell'intervento in appalto; la presa visione e la relativa partecipazione alla gara escludono pertanto ogni possibile eccezione in merito alle caratteristiche tecniche e progettuali dell'intervento affidato.

6. PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE - DOCUMENTAZIONE DI GARA E CONFEZIONAMENTO DEL PLICO

Per partecipare alla gara l'Impresa dovrà far pervenire, alla sede di CASA S.p.A. , in Via Fiesolana n. 5, 50121 – Firenze, **entro le ore 13,00 del giorno 27.07.2016** un plico sigillato (con ceralacca o con nastro adesivo) e sottoscritto sui lembi di chiusura, contenente la documentazione di seguito indicata alle lettere da a) ad e)

Sul plico dovrà chiaramente ed obbligatoriamente essere riportata la seguente indicazione: **“Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. C) del D.lgs. 50/2016 - Intervento di manutenzione straordinaria inerente per bonificare le coperture in cemento amianto dei fabbricati posti in Firenze Via Canova 25/6-7-8-9-10, Via Canova 270, via Massa 42/46, via S. Martini 114-122, oltre al recupero corticale del cemento armato faccia vista del fabbricato di Via Massa 42/46 – CIG 6732428F53”** unitamente all'indicazione della ragione sociale dell'Impresa concorrente.

Il plico sigillato con l'offerta e la relativa documentazione dovrà pervenire **esclusivamente a mezzo posta o corriere, non è ammessa la consegna a mano.**

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Si avverte che non saranno prese in considerazione offerte pervenute oltre il termine prescritto e ciò anche nel caso in cui si tratti di offerte sostitutive, integrative ed aggiuntive di offerte precedenti.

- **plico A), riportante l'indicazione “Documentazione Amministrativa”, contenente la documentazione indicata dalla lettera a) alla lettera f):**

- a) Stampato S1, debitamente compilato nella forma dell'autodichiarazione/autocertificazione di cui al D.P.R. 445/2000, timbrato e sottoscritto dal legale rappresentante dell'Impresa, con firma autenticata a norma di legge, accompagnata da fotocopia di un valido documento identificativo.

N.B. Nello stampato dovrà essere indicato il codice PASSOE (nell'apposito spazio).

N.B. Allo Stampato S1 dovranno essere allegati in copia i documenti atti ad illustrare e documentare il possesso dei ponteggi (copia della fattura di acquisto o di altro titolo di possesso) ed i documenti atti a comprovare la qualifica del personale in organico qualificato al montaggio e smontaggio dei ponteggi.

- b) Stampato S2, relativo all'elenco dei subappalti ed assimilati (ove l'Impresa intenda usufruirne).

N.B. La mancata indicazione in sede di gara preclude la possibilità di usufruire di subappalti ed assimilati.

N.B. Ai fini dell'esecuzione delle lavorazioni rientranti nella categoria OG12, è obbligatoria l'iscrizione da parte dell'Impresa esecutrice all'Albo Nazionale Gestori Ambientali, per le categorie 5 e 10A. Le suddette lavorazioni possono essere oggetto di subappalto, a soggetti in possesso della suddetta iscrizione, fermo restando il limite del 30% dell'importo contrattuale di cui all'ART. 105 DEL d.LGS. 50/2016. Si precisa che, trattandosi di subappalto necessario, è richiesto che già in sede di presentazione dell'offerta, nell'apposito Stampato S2, sia indicato il nominativo del subappaltatore e la documentazione idonea a dimostrare il possesso in capo a quest'ultimo dei requisiti di qualificazione e della iscrizione all'Albo dei gestori Ambientali nelle categorie richieste

- c) Stampato S3, interamente compilato e sottoscritto dal legale rappresentante dell'Impresa con firma autenticata a norma di legge, o mediante autodichiarazione di cui all'art.46 del D.P.R. 445/2000 accompagnata da fotocopia di un valido documento identificativo.
- d) Attestazione originale, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010, regolarmente autorizzata, in corso di validità per la categoria e classifica adeguate a quelle dei lavori da appaltare. Nel caso di riunione di Imprese, l'attestazione di cui sopra dovrà essere presentata da ciascuna Impresa. In luogo dell'originale potrà essere prodotta copia autenticata mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (ai sensi degli artt. 19 e 47 del D.P.R. 445/2000) attestante che tale copia è conforme all'originale; alla dichiarazione deve essere allegata la fotocopia di un valido documento identificativo del sottoscrittore.
- e) Garanzia fidejussoria relativa alla garanzia provvisoria pari al 2% del prezzo complessivo indicato al precedente punto n. 2) della presente Lettera di invito, con le modalità ed ai sensi dell'art. 93 del Dlgs. 50/2016.
- f) Attestazione o ricevuta del versamento del contributo all'ANAC. N.B. le istruzioni per il pagamento del contributo sono reperibili sul sito dell'Autorità: www.anticorruzione.it

- **plico B), riportante l'indicazione "Offerta", contenente la documentazione indicata dalla lettera g) alla lettera h):**

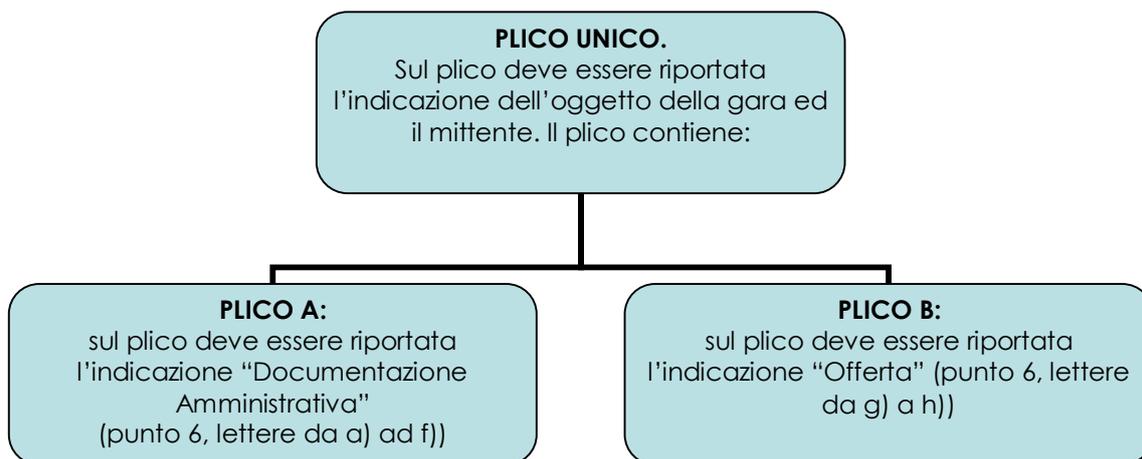
- g) "Offerta" (redatta sull'apposito Stampato); nello Stampato, l'Impresa dovrà indicare il ribasso offerto in cifre ed in lettere, con non più di due decimali; in caso di difformità varrà

l'importo espresso in lettere; eventuali valori espressi con più di due decimali verranno troncati al secondo decimale.

Lo stampato dovrà essere timbrato e sottoscritto dal Legale Rappresentante dell'Impresa.

- h) Fotocopia fronte retro di un valido documento di identità del Legale Rappresentante dell'Impresa.

Si riporta un diagramma esemplificativo relativo al confezionamento del plico.



N.B. Tutti i plichi devono essere adeguatamente sigillati sui lembi di chiusura.

Per qualsiasi informazione inerente la procedura di gara, il confezionamento dei plichi, la documentazione di gara ecc, contattare l'Ufficio Contratti ai seguenti recapiti: dott.ssa Silvia Giuntini 055-22624328, per.ed. Oriano Iacomelli 055-22624202.

7. REGOLE SULLA DOCUMENTAZIONE DI GARA

La documentazione di gara dovrà essere redatta in lingua italiana, sui modelli predisposti da CASA S.p.A..

E' vietata ogni altra indicazione, precisazione, condizione o riserva apposte sugli stampati predisposti da CASA S.p.A..

Eventuali correzioni potranno essere ammesse ove espressamente confermate con sigla a lato del Legale Rappresentante e ove comunque non permangano incertezze sul contenuto dell'offerta.

8. SEDUTA DI GARA

Il giorno 28 luglio 2016 alle ore 10,00, la Giuria di gara, in seduta pubblica, alla presenza di un segretario verbalizzante e di uno o più testimoni, con inizio delle operazioni nel giorno, ora e luogo fissati per la gara dal bando di gara, procederà agli adempimenti di cui appresso:

- accerta le offerte pervenute entro il termine previsto, dichiarando inammissibili ed escludendo dalla gara le offerte tardive;
- verifica l'integrità e dei plichi e procede allo loro apertura;
- esamina la documentazione di cui al precedente punto 6) lettere a) - f) e ne controlla la regolarità e la completezza, pronunciando le eventuali esclusioni; verifica che non abbiano presentato offerte Imprese che, in base alla dichiarazione di cui allo Stampato S1, siano fra di loro in situazioni di controllo; la sussistenza di tali situazioni comporterà l'esclusione di entrambe;

- effettua le verifiche sul possesso dei requisiti di qualificazione attraverso il casellario informatico;
- procede all'apertura dei plichi di cui al precedente punto 6), lettere g) - h), ed esamina le "OFFERTE" regolarmente presentate, escludendo quelle incomplete o irregolari;
- dà lettura delle offerte di prezzo;
- una volta determinato il quadro delle offerte, la Giuria, nel caso in cui il numero delle offerte ammesse alla gara sia uguale o superiore a dieci, procede ad effettuare il sorteggio pubblico di cui all'art. 97, comma 2, del D.lgs. 50/2016, ai fini di individuare il parametro di riferimento per il calcolo della soglia di anomalia fra quelli elencati da detto art. 97, comma 2;
- procede dunque ad individuare la soglia di anomalia con il parametro sorteggiato; n.b. tutte le cifre utilizzate ai fini del calcolo della suddetta media e la media stessa, saranno troncate al secondo decimale;
- procede all'esclusione automatica delle offerte anomale, ovvero delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia come sopra individuata;
- in caso di identità di ribassi potenzialmente aggiudicatari si procederà a sorteggio pubblico;
- dà lettura della graduatoria

9. VERIFICA DEI REQUISITI

N.B. Ai sensi dell'art. 36, commi 5 e 6 del D.lgs. 50/2016 e s.m. e i. CASA S.p.A. provvederà ad effettuare le verifiche sul possesso dei requisiti di qualificazione del concorrente primo in graduatoria, attraverso il sito della Banca dati nazionali degli operatori economici di cui all'art. 81 del D.lgs. 50/2016 e s.m. e i. e mediante AVCPASS.

Consequentemente l'impresa concorrente dovrà indicare nella documentazione di gara (nell'apposito spazio predisposto nello Stampato S1) il PASSOE.

N.B. Fermo restando quanto sopra riportato, stante l'attuale livello di sperimentazione delle procedure AVCPASS e di passaggio delle consegne fra ANAC e Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, CASA S.p.A. si riserva di effettuare la verifica del possesso dei requisiti di qualificazione mediante le tradizionali procedure.

In tutti i casi in cui è espressamente disposta dalla vigente normativa il concorrente sarà dichiarato non ammesso o escluso dalla gara, ad opera della Giuria, con riferimento alle diverse fasi della procedura nelle quali la causa di esclusione può essere rilevata.

Per ciò che concerne i requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i., la Giuria eserciterà un controllo sulla base degli atti al momento verificabili: la suddetta verifica dei requisiti non preclude peraltro l'ulteriore accertamento da attuarsi dall'Amministrazione di CASA S.p.A., successivamente all'esito della gara.

10. INFORMAZIONI E RILIEVI

I concorrenti potranno ricevere informazioni sulla tempistica delle sedute della Giuria presso l'Ufficio Contratti di CASA S.p.A. (tel. 055.22624328/202 – email ufficiocontratti@casaspa.org).

La Giuria di gara potrà dare comunicazione scritta ai concorrenti delle decisioni assunte nei loro confronti, in caso di non ammissione od esclusione.

E' facoltà degli interessati esporre rilievi ed eccezioni sulle singole operazioni di gara alla Giuria, la quale avrà peraltro facoltà di non rispondere, fermi restando in ogni caso i poteri di CASA S.p.A. ed i relativi procedimenti di legge.

Si ricorda che ai sensi dell'art. dell'art. 76, commi 5 e 6, del D. Lgs. 50/2016, è fatto obbligo all'Impresa concorrente di indicare nello stampato S1 (negli appositi spazi) l'indirizzo pec e l'indirizzo e-mail per le comunicazioni di cui al suddetto art. 76.

Le imprese concorrenti prendono atto altresì che ulteriori informazioni e comunicazioni di qualsiasi natura (tecnico e/o amministrativa) inerenti la procedura gara potranno essere pubblicate dalla Stazione Appaltante, sul sito internet della Società, (www.casaspa.it) sezione Bandi e Concorsi, nell'apposito file "Comunicazioni alle Imprese", fino al termine della scadenza per la presentazione dell'offerta, riconoscendo tale modalità di divulgazione delle comunicazioni come pienamente idonea ad assicurare un'adeguata informazione alle imprese interessate alla procedura di gara e si impegnano conseguentemente a consultare il sito internet della Società, fino alla scadenza del suddetto termine, al fine di verificare l'esistenza di eventuali comunicazioni

Resta confermato che ogni ulteriore informazione potrà essere tempestivamente acquisita con esercizio del diritto di accesso presso l'Ufficio Contratti di CASA S.p.A., previo appuntamento ai seguenti recapiti: dott.ssa Silvia Giuntini 055-22624328, per.ed. Oriano Iacomelli 055-22624202.

11. AGGIUDICAZIONE

La Stazione Appaltante procederà alla valutazione della congruità del ribasso offerto dal concorrente risultato primo della classifica stilata dalla Giuria di gara, con il suddetto costo degli oneri della sicurezza aziendale e si riserva di non procedere ad aggiudicazione qualora la congruità dell'offerta non venga dimostrata.

L'aggiudicazione sarà pronunciata anche nel caso in cui sia presente una sola offerta valida.

La pronuncia dell'aggiudicazione definitiva è di competenza dell'Amministrazione di CASA S.p.A. ed è condizionata, oltre che alle verifiche di seguito indicate, anche all'accertamento circa la rispondenza del prezzo offerto alle disponibilità finanziarie destinabili all'intervento di cui si tratta. Conseguentemente ogni comunicazione precedente all'aggiudicazione definitiva inerente il procedimento di gara non ha carattere di definitività, né la graduatoria finale costituisce aggiudicazione; tali atti sono infatti soggetti a possibili riesami, su ricorso o in via di autotutela, ai sensi delle vigenti disposizioni.

Ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 verrà comunicata l'aggiudicazione definitiva (entro 5 giorni dalla stessa), all'aggiudicatario ed a tutti i concorrenti che abbiano presentato offerte ammesse in gara.

N.B. La suddetta comunicazione avverrà via e-mail o via PEC agli indirizzi dichiarati nell'apposito Stampato S1.

12. CONTRATTO D'APPALTO

Tra il 36 ed il 60 giorno successivo alla comunicazione di aggiudicazione definitiva si provvede alla stipula del contratto d'appalto, in conformità alla vigente normativa. A tal fine, l'impresa aggiudicataria deve provvedere preventivamente e tempestivamente agli adempimenti che le verranno comunicati dall'Ufficio competente; titolo esemplificativo e non esaustivo si riporta l'elenco qui di seguito:

- prestazione della cauzione definitiva;
- versamento degli importi per spese fiscali e diritti di cui al successivo capoverso;
- indicazione del Direttore di cantiere, del Responsabile della sicurezza e del soggetto abilitato a riscuotere e quietanzare per conto dell'appaltatore;
- eventuale dichiarazione di elezione di domicilio nel luogo in cui si svolgono i lavori;
- comunicazione delle modalità di pagamento dei lavori appaltati e indicazione del codice IBAN della Banca designata, rispondente ai requisiti di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.e.i.

Il contratto d'appalto verrà stipulato mediante scrittura privata in duplice originale, presso la sede di CASA S.p.A., salvo che l'Impresa non richieda la stipula per atto notarile. In ogni caso le spese fiscali (imposta di bollo ed imposta di registro) e i diritti (e/o gli onorari notarili) per la stipula del contratto sono a carico interamente dell'Impresa aggiudicataria. Si avverte che il complesso di dette spese contrattuali, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, ammonta ad una percentuale che può superare l'1% del base d'asta e che CASA S.p.A. non è disponibile a ridurre le allegazioni

contrattuali di legge; di tale costo l'impresa aggiudicataria è preventivamente avvertita, anche ai fini della formulazione dell'offerta di ribasso

13. CONDIZIONI DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

Le condizioni di esecuzione, gli obblighi, oneri e responsabilità dell'Impresa aggiudicataria sono quelle vigenti per gli appalti di opere pubbliche, e sono dettagliatamente specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

14. ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI DI GARA

La partecipazione al presente appalto comporta piena ed incondizionata accettazione ed osservanza di tutte le clausole e condizioni di cui alla lettera d'invito ed al Capitolato Speciale di Appalto.

15. CONCORRENTI NON AGGIUDICATARI

La Giuria di gara individua, oltre all'aggiudicatario, anche le Imprese classificate seconda e terza. L'Impresa seconda classificata rimane vincolata all'offerta presentata, per 180 giorni successivi alla data della gara, termine entro il quale la predetta impresa potrà essere chiamata ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto, nel caso in cui sia venuta meno, per qualunque motivo, l'aggiudicazione pronunciata.

L'Impresa terza classificata potrà essere chiamata all'esecuzione dell'appalto - pur senza essere a ciò vincolata - in caso di mancata aggiudicazione anche alla seconda classificata, nel termine di 200 giorni successivi alla data della gara. In tal caso il prezzo di appalto sarà quello offerto dall'Impresa seconda classificata.

Si precisa che quelle di cui al presente punto sono per Casa S.p.A. mere facoltà, restando nella esclusiva competenza della stessa decidere in merito.

16. INFORMATIVA PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 il titolare del trattamento, CASA S.p.A. di Firenze, informa che:

- i dati raccolti saranno unicamente utilizzati per la verifica dei requisiti per la partecipazione alla gara d'appalto e per la successiva esecuzione dei lavori;
- i dati sono obbligatori, nel senso che la loro mancata produzione comporterà l'esclusione dalla gara e, dopo l'aggiudicazione, dall'esecuzione dei lavori in appalto;
- i dati resteranno in possesso degli uffici di CASA S.p.A. preposti alle procedure di appalto e saranno distrutti terminato l'uso;
- vigono i diritti di accesso, di modificazione e di integrazione di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/03.

L'Impresa prende atto che la documentazione inviata ai fini della presente gara è soggetta all'accesso dei soggetti aventi diritto ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.i.

Il Direttore Generale
(Arch. Vincenzo Esposito)