

C A S A S.p.A.

Via Fiesolana n. 5 - 50121 FIRENZE

Tel. 055/226241 - Fax 055/22624269

www.casaspa.it

Bando di gara con procedura aperta da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex artt. n. 35 e 95 D.lgs 50/2016 per l'affidamento del servizio di copertura assicurativa "incendio" di CASA S.p.A..

Stazione Appaltante CASA S.p.A.- C.I.G. 67636260BF

CASA SpA di Firenze indice una gara con procedura aperta per l'affidamento del servizio di copertura assicurativa "incendio" ai sensi del D.lgs. 50/2016, artt. 35 e 95, con le seguenti caratteristiche:

- OGGETTO: la gara ha per oggetto l'affidamento del contratto di assicurazione per la copertura dei rischi "incendio" di questa Stazione Appaltante.
- DURATA: la durata del servizio oggetto dell'appalto è annuale, dal 31/12/2016 al 31/12/2017.

Alla scadenza del contratto, CASA S.p.A., ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.lgs. 50/2016, si riserva la facoltà di richiedere la proroga del servizio alle medesime condizioni per il tempo necessario all'espletamento delle operazioni di gara, fino ad un massimo di 180 giorni.

- AMMONTARE DELL'APPALTO:

Il valore dell'appalto per il servizio assicurativo in oggetto è stato determinato in € 310.000,00.

FINANZIAMENTO: fondi a disposizione di CASA S.p.A. quale gestore del patrimonio e.r.p. dell'ambito L.O.D.E. Fiorentino.

- RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Arch. Vincenzo Esposito.
- CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: l'aggiudicazione sarà fatta utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016 con le modalità puntualmente specificate nel Disciplinare di gara, che è parte integrante del presente Bando.

Ai fini dell'individuazione e della verifica delle offerte anormalmente basse si applicheranno le disposizioni previste dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui sia presentata una sola offerta valida.

In caso di parità di punteggio finale si procederà come segue:

- in primis alla richiesta di un miglioramento dell'offerta tra i concorrenti che avranno riportato lo stesso punteggio,
- in secondi all'estrazione a sorte dell'aggiudicatario se nessuno dei concorrenti è presente o se nessuno propone un'offerta migliorativa o in caso di medesima migliororia.

n.b. CASA S.p.A. si riserva la facoltà di non procedere ad aggiudicazione qualora ritenga che nessuna delle offerte presentate sia corrispondente alle finalità cui la gara è preposta.

- CAUZIONI:

- a. PROVVISORIA: nella misura del 2% dell'importo a base di gara, con validità almeno 180 giorni dalla data della gara;
- b. DEFINITIVA: nella misura del 10% dell'importo contrattuale.

Le cauzioni di cui sopra dovranno essere rilasciate ai sensi degli artt. 93 e 103 del D.lgs. n. 50/2016 e secondo gli schemi di cui al D.M. Attività Produttive n. 123/2004. Per poter usufruire della riduzione del 50% della suddetta cauzione le Imprese dovranno dimostrare il possesso della certificazione di qualità UNI EN ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi del sistema di qualità (c.d. "miniqualità" di cui al D.P.R. n. 207/2010).

- SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: possono partecipare alla gara le Imprese di cui all'art 45 D.lgs. n. 50/2016, che abbiano tutti i seguenti requisiti:

- a) Iscrizione alla C.C.I.A.A. competente per territorio quale Impresa di Assicurazione ovvero, in caso di sede all'estero, l'iscrizione in uno dei Registri

- professionali o commerciali dello Stato di residenza di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 per l'esercizio delle assicurazioni nel ramo oggetto di partecipazione;
- b) Regolare autorizzazione all'esercizio dell'attività di assicurazione per i lotti per i quali si intenda concorrere;
- c) Inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, espressamente riferite all'impresa e a tutti i legali rappresentanti;
- d) Essere in regola con la normativa prevista dalla legge n. 383/2001;
- e) Ai sensi dell'art. 37 della Legge n. 122/2010, gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei Paesi inseriti nelle così dette black list di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze.

Alle stesse condizioni di cui sopra, saranno ammesse le Imprese riunite, di cui all'art. 48 del D.lgs. n. 50/2016.

In particolare, possono partecipare alla presente gara le Compagnie di Assicurazioni autorizzate all'esercizio dell'attività assicurativa sul territorio nazionale nei

rami assicurativi oggetto del presente appalto ai sensi del D.Lgs. n. 209/2005.

Le Imprese aventi sede legale nel territorio della Repubblica Italiana devono possedere l'autorizzazione rilasciata dall'IVASS all'esercizio in Italia nei rami assicurativi oggetto del presente appalto.

Le Imprese aventi sede legale in un altro stato membro dell'U.E. possono partecipare in regime di stabilimento sul territorio della Repubblica Italiana, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 209/05 e s.m.i. (nei rami assicurativi oggetto del presente appalto).

Le Imprese aventi sede legale in un altro stato membro dell'U.E. possono altresì partecipare in regime di libertà di prestazione di servizi sul territorio della Repubblica Italiana, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 209/05 e s.m.i. (nei rami assicurativi oggetto del presente appalto).

E' ammessa altresì la partecipazione di più imprese in Coassicurazione, ai sensi dell'art. 1911 c.c.

In caso di RTI e/o coassicurazione, le quote di partecipazione dovranno essere corrispondenti alle quote di esecuzione del servizio. La Compagnia mandataria e/o delegataria dovrà ritenere una quota percentuale del rischio maggioritaria.

Tutti i concorrenti dovranno essere in possesso dei

seguenti requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa:

- avere conseguito, nell'ultimo triennio, una raccolta premi media annua almeno pari a due volte l'importo annuo a base d'asta;
- avere prestato nell'ultimo triennio almeno tre servizi analoghi a favore di pubbliche amministrazioni così come identificate art. 1, comma 1, del D.lgs. n. 165/2001.

L'Ente si riserva il diritto di escludere i candidati che non soddisfino le condizioni ivi previste.

DOCUMENTAZIONE DI GARA - PRESA VISIONE: la documentazione di gara è costituita da:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Stampato S1
- DGUE;
- Stampati "Offerta";
- Stampati "Offerta Tecnica"

L'intera documentazione è visionabile e reperibile gratuitamente sul sito internet di CASA S.p.A. [www.casaspa.it](http://www.casaspa.it), oppure ritirati presso la sede della Stazione Appaltante in Via Fiesolana 5, Firenze previo appuntamento (dott.ssa Silvia Giuntini - tel. 055/22624328 oppure Per.ed.

Oriano Iacomelli- tel. 055/22624202), a partire dal giorno **01.08.2016**, e fino alle ore 13,00 del giorno **15.09.2016**.

Dal momento che CASA S.p.A. ha conferito incarico alla Società ItalBrokers S.p.A., per chiarimenti di carattere tecnico si invita a rivolgersi alla Ital Brokers S.p.A. filiare di Roma:

- dott. Gianluca Sanchioli tel 02/85457850, e-mail [sanchiolig@italbrokers.it](mailto:sanchiolig@italbrokers.it),
- dott. Massimo Del Prete tel 02/85457275, e-mail [delpretem@italbrokers.it](mailto:delpretem@italbrokers.it),
- **OFFERTE**: le offerte, pena l'esclusione, dovranno essere formulate come previsto nel Disciplinare di gara e pervenire alla Sede di CASA SpA, Via Fiesolana n. 5 - 50121 Firenze a mezzo posta, **entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 22.09.2016**.

Il recapito dell'offerta nei tempi previsti rimane ad esclusivo rischio dell'impresa partecipante.

La completezza e regolarità della documentazione a corredo dell'offerta è condizione necessaria per la validità dell'offerta stessa.

- **GARA**: il giorno **23.09.2016 alle ore 11,00** nella sede di CASA SpA in Via Fiesolana n. 5 - Firenze si terrà la prima seduta pubblica della gara di cui trattasi.

\* \* \* \* \*

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, il titolare

del trattamento, CASA SpA di Firenze, informa che i dati raccolti saranno unicamente utilizzati per la verifica dei requisiti di legge per la partecipazione alla gara di appalto e per la successiva esecuzione dei lavori.

I dati sono obbligatori nel senso che la loro mancata produzione comporterà l'esclusione dalla gara e, dopo l'aggiudicazione, dall'esecuzione dei lavori.

I dati resteranno in possesso degli uffici preposti alle procedure di appalto e saranno distrutti terminato l'uso.

Vigono i diritti di accesso, di modificazione e di integrazione di cui all'art. 7 del D. Lgs. n. 196/2003.

Firenze, 25.07.2016

IL DIRETTORE GENERALE

(Arch. Vincenzo Esposito)