

C A S A S.p.A.

Via Fiesolana n. 5 - 50121 FIRENZE

Tel. 055/226241 - Fax 055/22624269

www.casaspa.it

Procedura di gara in economia mediante affidamento diretto, ex art. 125, D.lgs. 163/2006 e s.m. e i., da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso ex art. 82 del D. lgs. 163/2012, per l'affidamento del servizio di ispezione dei sistemi di sicurezza anticaduta o "Linee vita" presenti in copertura sui fabbricati del patrimonio e.r.p. dei 31 Comuni dell'Ambito Lode Fiorentino gestito da CASA S.p.A., finalizzato alla verifica del loro stato di manutenzione, del loro censimento e della loro registrazione, in ottemperanza dell'art. 15 comma z del D.Lgs 81/2008 e art. 6 comma 5 del D.p.g.r. 75-R/2013.

RICHIESTA PREVENTIVO – INDAGINE DI MERCATO EX ART. 125 DEL d.LGS. 163/2006.

Finanziamento: fondi derivanti da canoni

Stazione Appaltante CASA S.p.A. - CIG Z77119C0E2

CASA SpA di Firenze indice una indagine di mercato per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 163/2006 e s.m. e i., mediante sottoscrizione di accordo quadro annuale, del servizio di ispezione dei sistemi anticaduta presenti sui fabbricati e.r.p. gestiti da CASA S.p.A., così come richiesto dalla normativa regionale vigente, con le seguenti caratteristiche:

UBICAZIONE: vari fabbricati ubicati nei 31 Comuni dell'ambito L.O.D.E. Fiorentino, di seguito riportati:

Firenze, Bagno a Ripoli, Barberino di M.llo, Barberino V/Elsa, Borgo S. Lorenzo, Calenzano, Campi B.zio, Dicomano, Fiesole, Figline e Incisa Valdarno, Firenzuola, Greve in Chianti, Impruneta, Lastra a Signa, Londa, Marradi, Palazzuolo sul Senio, Pelago, Pontassieve, Reggello, Rignano S/Arno, Rufina, S. Casciano V/Pesa, S. Godenzo, Scarperia e San Piero a Sieve, Scandicci, Sesto Fiorentino, Signa, Tavarnelle V/Pesa, Vaglia, Vicchio.

TIPOLOGIA: Il servizio comprende l'attività di ispezione dei sistemi di sicurezza anticaduta presenti in copertura sui fabbricati e.r.p. finalizzata al censimento e verifica del loro stato di manutenzione e della loro

registrazione in apposito registro da predisporre a conclusione del servizio richiesto, in ottemperanza dell'art. 15 comma z del D.Lgs 81/2008 e art. 6 del D.p.g.r. 75-R/2013.

REQUISITI TECNICI: ciascun intervento dovrà essere realizzato secondo le indicazioni specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto, attenendosi scrupolosamente alle disposizioni normative e di Legge specifiche per il settore.

FINANZIAMENTO: fondi nella disponibilità dei 31 Comuni dell'ambito LODE Fiorentino.

IMPORTO MASSIMO STIMATO DELLA PRESTAZIONE OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO: € 39.900,00 riferito all'intervento di Ispezione di sistema di sicurezza anticaduta presso un singolo fabbricato e.r.p. come da relativo elaborato tecnico della copertura, e per la durata annuale dell'accordo quadro.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Geom. Alessio Romagnoli.

TEMPO DI VALIDITA' DELL'ACCORDO QUADRO: l'accordo quadro avrà validità annuale.

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: possono partecipare alla gara i soggetti in possesso di tutti i requisiti previsti dalle leggi in materia, in regola con le prescrizioni di cui all'art 34 D.lgs. n. 163/2006 e s. m. e i., e per i quali non ricorra alcuna delle clausole di esclusione di cui all'art.38 del D.lgs. n. 163/2006 e s. m. e i..

I soggetti devono essere in possesso dei requisiti richiesti ai fini della certificazione di conformità di "Linee vita".

Alle stesse condizioni di cui sopra, saranno ammessi i Soggetti riuniti, di cui all'art. 37 del D.lgs. n.163/2006, con le limitazioni di cui al medesimo art. 37 comma 7.

Per le Imprese appartenenti ai paesi dell'Unione Europea si applica l'art. 47

dello stesso D.lgs. n. 163/2006 e s. m.e i.

DOCUMENTAZIONE DI GARA - PRESA VISIONE: la documentazione di gara è costituita da:

- Disciplinare di gara;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Stampato S1;
- Stampato "Offerta".
- Verbale di Sopralluogo "tipo"

La suddetta documentazione sarà visionabile e reperibile gratuitamente sul sito internet di CASA S.p.A. www.casaspa.it, oppure potrà essere ritirata presso la sede della Stazione Appaltante in Via Fiesolana 5, Firenze previo appuntamento (dott.ssa Silvia Giuntini – tel. 055/22624328 oppure Per.ed. Oriano Iacomelli– tel. 055/22624202), a partire dal giorno 17.11.2014 e fino alle ore 13,00 del giorno 28.11.2014.

OFFERTE: le offerte, pena l'esclusione, dovranno essere formulate come previsto nel Disciplinare di gara e pervenire alla Sede di CASA SpA, Via Fiesolana n. 5 - 50121 Firenze a mezzo posta, entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 09.12.2014.

Il recapito dell'offerta nei tempi previsti rimane ad esclusivo rischio del partecipante.

La completezza e regolarità della documentazione a corredo dell'offerta è condizione necessaria per la validità dell'offerta stessa.

GARA: **il giorno 10.12.2014 ore 10,00** nella sede di CASA SpA in Via Fiesolana n. 5 - Firenze si terrà la seduta pubblica dell'apertura delle offerte.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: le aggiudicazioni saranno fatte utilizzando il criterio del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 82 e ss del Codice Appalti, secondo la graduatoria che sarà compilata dalla Giuria di gara.

Il servizio sarà affidato al soggetto abilitato che avrà presentato la migliore offerta economica sulla base della documentazione visionata, di cui al Disciplinare di gara.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui sia presentata una sola offerta valida.

* * * * *

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, il titolare del trattamento, CASA SpA di Firenze, informa che i dati raccolti saranno unicamente utilizzati per la verifica dei requisiti di legge per la partecipazione alla gara di appalto e per la successiva esecuzione dei lavori.

I dati sono obbligatori nel senso che la loro mancata produzione comporterà l'esclusione dalla gara e, dopo l'aggiudicazione, dall'esecuzione dei lavori.

I dati resteranno in possesso degli uffici preposti alle procedure di appalto e saranno distrutti terminato l'uso.

Vigono i diritti di accesso, di modificazione e di integrazione di cui all'art. 7 del D. Lgs. n. 196/2003.

Firenze, 07.11.2014

IL DIRETTORE GENERALE
(Arch. Vincenzo Esposito)