



Intervento di manutenzione straordinaria per sostituzione della copertura in eternit di n. 12 alloggi posti nei Comuni di Barberino di M.llo loc. "Cavallina" Via 2 Giugno, 23/a e di Signa loc. "Crocifisso" Via Kolbe, 4-6 - 1° lotto.

Finanziamento di programma: € 87.423,45 [€ 51.914,57 (€ 33.259,50 in conto Legge n. 560/93 art. 1/14° comma + € 18.643,57 in conto Legge R.T. n. 96/96 art. 23 + € 11,50 in conto Legge n. 513/77 art. 25) - G.R.T. n. 538/07.06.2016 + € 35.508,88 in conto canoni correnti 2016] (int. 2,18).

Stazione Appaltante: Casa S.p.A. - C.I.G. 6794223230

VERBALE OPERAZIONI DI GARA – SEDUTA DEL 18.10.2016

Il giorno 18.10.2016, alle ore 10,00, in Firenze, nella sede di CASA S.p.A, Via Fiesolana n° 5, in seduta pubblica si insedia la Giuria di gara nominata con decisione del Direttore Generale di CASA S.p.A in data 17/10/2016 n. 299 per l'espletamento della procedura di gara di cui in epigrafe.

La Giuria è così composta:

- Ing. Leonardo Boschi, Presidente,
- Geom. Gabriele Labardi, membro,
- Geom. Giovanni Papaleo, membro,
- Dott.ssa Silvia Giuntini, segretaria verbalizzante;
-

Decisione lancio gara: n. 262 del 07.09.2016.

Si dà atto che nel termine di scadenza per la presentazione delle offerte, indicato nella Lettera di invito, sono pervenute le offerte delle imprese di seguito riportate (come risulta anche dal verbale di ricezione agli atti della Società):

- 1) FRATELLI LA ROCCA SRL – Muro Lucano (PZ);
- 2) ISTAL GRONDE COSTRUZIONI SRL – Civitanova Marche (MC);
- 3) ECOBUILDING SRL – Serino /AV);
- 4) ECOGEST SRL – Prato;
- 5) ECO 3 TOSCANA SRL – Campi Bisenzio (FI);
- 6) EDILTECNA SRL – S. Maria a Monte (PI);
- 7) ATI: TEKNOVA AMBIENTE SRL / EUREKA SRL – Pedrengo (BG);
- 8) QUADRIFOGLIO APUANA DI ZINGALES SRL – Carrara (MS);

Tutti i membri della Giuria, preso atto dei partecipanti, dichiarano sotto la propria responsabilità l'assenza di motivi per astenersi dalle operazioni di gara, ai sensi del "Regolamento conflitto di interessi e astensione" approvato dal C.d.A. in data 24.02.2014, impegnandosi a segnalare immediatamente ogni eventuale situazione di contrasto con la predetta normativa che si evidenziasse nel prosieguo in conseguenza della verifica della documentazione di gara.

A tal fine sottoscrivono idonea dichiarazione ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016, agli atti della Società.

Si procede alle operazioni di gara, nel puntuale rispetto delle disposizioni del Disciplinare.

La giuria procede quindi alla verifica dell'integrità dei plichi, regolarmente conservati dall'Ufficio Contratti di CASA S.p.A., ed allo loro apertura.

La Giuria procede all'esame della documentazione contenuta nel plico A –"Documentazione amministrativa", verificando altresì che dalle dichiarazioni rilasciate con lo stampato S1 non si rilevino situazioni di controllo fra le Imprese medesime.

Sono ammesse le imprese di seguito riportate:

- 1) FRATELLI LA ROCCA SRL – Muro Lucano (PZ);
- 2) ISTAL GRONDE COSTRUZIONI SRL – Civitanova Marche (MC);
- 3) ECOBUILDING SRL – Serino /AV);
- 4) EDILTECNA SRL – S. Maria a Monte (PI);
- 5) ATI: TEKNOVA AMBIENTE SRL / EUREKA SRL – Pedrengo (BG);

Le imprese ECOGEST SRL – Prato, ECO 3 TOSCANA SRL – Campi Bisenzio (FI) e QUADRIFOGLIO APUANA DI ZINGALES SRL – Carrara (MS) non hanno presentato copia conforme dell'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali per le categorie 5 e 10A, obbligatoria ai fini dell'ammissione alla procedura di gara, come indicato nella Lettera di Invito.

Le suddette imprese sono pertanto oggetto di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016.

La scadenza del termine perentorio per il soccorso istruttorio è il 21.10.2016.

La Giuria procede all'apertura dei plichi "B" - "Offerta" e procede a dare lettura dei ribassi offerti dalle imprese, come di seguito specificato:

- 1) FRATELLI LA ROCCA SRL: 29,06;
- 2) ISTAL GRONDE COSTRUZIONI SRL : 24,84%;
- 3) ECOBUILDING SRL : 22,71%;
- 4) ECOGEST SRL : 23,18%;
- 5) ECO 3 TOSCANA SRL: 25,73%,;
- 6) EDILTECNA SRL : 9,85%;
- 7) ATI: TEKNOVA AMBIENTE SRL / EUREKA SRL . 42,14%);
- 8) QUADRIFOGLIO APUANA DI ZINGALES SRL: 17,00%;

L'operatore economico primo classificato risulta essere l'A.T.I. TEKNOVA AMBIENTE SRL / EUREKA SRL di Pedrengo (BG), con il ribasso del 42,14%.

La documentazione presentata dalle Imprese concorrenti rimane agli atti, debitamente conservata, presso l'Ufficio Contratti di CASA S.p.A..

Redatto, confermato e sottoscritto.

F.to dott.ssa Silvia Giuntini (verbalizzante)