

C A S A S.p.A.

Via Fiesolana n. 5 - 50121 FIRENZE

Tel. 055/226241 - Fax 055/22624269

www.casaspa.it

**Procedura di gara in economia mediante affidamento diretto, ex art. 125, D.lgs. 163/2006 e s.m. e i., da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso ex art. 82 del D. lgs. 163/2012, per la conclusione di un accordo quadro biennale relativo al servizio di trasloco, smaltimento, trasporto in discarica per gli alloggi di e.r.p. di risulta gestiti da CASA S.p.A, nell'ambito L.O.D.E. fiorentino.**

**RICHIESTA PREVENTIVO – INDAGINE DI MERCATO EX ART. 125 DEL d.LGS. 163/2006.**

**Finanziamento: fondi derivanti da canoni.**

**Stazione Appaltante CASA S.p.A.**

**CIG Z65510F1559**

CASA SpA di Firenze indice una indagine di mercato per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 163/2006 e s.m. e i., mediante sottoscrizione di accordo quadro biennale, del servizio di trasloco, smaltimento, trasporto in discarica per gli alloggi di e.r.p. di risulta gestiti da CASA S.p.A, nell'ambito L.O.D.E. fiorentino. con le seguenti caratteristiche:

UBICAZIONE: vari fabbricati ubicati nei 31 Comuni dell'ambito L.O.D.E. Fiorentino, di seguito riportati:

Firenze, Bagno a Ripoli, Barberino di M.llo, Barberino V/Elsa, Borgo S. Lorenzo, Calenzano, Campi B.zio, Dicomano, Fiesole, Figline e Incisa Valdarno, Firenzuola, Greve in Chianti, Impruneta, Lastra a Signa, Londa, Marradi, Palazzuolo sul Senio, Pelago, Pontassieve, Reggello, Rignano S/Arno, Rufina, S. Casciano V/Pesa, S. Godenzo, Scarperia e San Piero a Sieve, Scandicci, Sesto Fiorentino, Signa, Tavarnelle V/Pesa, Vaglia, Vicchio.

TIPOLOGIA: Il servizio comprende l'attività di smontaggio, trasloco, smaltimento ed eventuale trasporto a discarica degli arredi e delle masserizie ubicate negli alloggi e.r.p. di risulta gestiti da CASA S.p.A. nell'ambito dei 31 comuni dell'ambito L.O.D.E. Fiorentino. Dovranno essere indicati eventuali oggetti, elettrodomestici e/o altro che secondo le

normative vigenti non posso essere smaltiti perché considerati “rifiuti pericolosi”.

REQUISITI TECNICI: ciascun intervento dovrà essere realizzato secondo le indicazioni specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto, (reperibile presso CASA S.p.A., pubblicato altresì sul sito [www.casaspa.it](http://www.casaspa.it)), attenendosi scrupolosamente alle disposizioni normative e di Legge specifiche per il settore.

FINANZIAMENTO: fondi nella disponibilità dei 31 Comuni dell'ambito LODE Fiorentino.

IMPORTO MASSIMO STIMATO DELLA PRESTAZIONE OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO: € 35.000,00 per la durata biennale dell'accordo quadro.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Geom. Alessio Romagnoli.

TEMPO DI VALIDITA' DELL'ACCORDO QUADRO: l'accordo quadro avrà validità biennale.

AVVERTENZA SPECIALI RELATIVE ALL'ACCORDO QUADRO: la sottoscrizione dell'accordo quadro per l'impresa aggiudicataria è subordinata ad una adeguata ed effettiva dimostrazione da parte dell'impresa aggiudicataria stessa di aver istituito, in sito compreso entro il raggio di 50 Km dal centro della città di Firenze (p.zza della Signoria), una sede (comprensiva di magazzino, fornito di adeguati materiali e mezzi d'opera), tale da fungere da sede operativa per le maestranze impiegate negli interventi oggetto dell'accordo quadro. A tal proposito la Stazione Appaltante svolgerà accertamenti diretti nella sede operativa indicata al fine di accertare l'effettività di quanto dichiarato dall'Impresa aggiudicataria.

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: possono partecipare alla gara le Imprese in possesso di tutti i requisiti previsti dalle leggi in materia, in regola con le prescrizioni di cui all'art 34 D.lgs. n. 163/2006 e s.m. e i., che abbiano tutti i

seguenti requisiti:

- a) Imprese in possesso dell'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali, per la categoria n. 4 "raccolta e trasporto di rifiuti speciali non pericolosi".
- b) Imprese per le quali non ricorra alcuna delle clausole di esclusione di cui all'art.38 del D.lgs. n. 163/2006.

Alle stesse condizioni di cui sopra, saranno ammesse le Imprese riunite, di cui all'art. 37 del D.lgs. n.163/2006, con le limitazioni di cui al medesimo art. 37 comma 7.

Per le Imprese appartenenti ai paesi dell'Unione Europea si applica l'art. 47 dello stesso D.lgs. n. 163/2006 e s. m.e i.

DOCUMENTAZIONE DI GARA - PRESA VISIONE: la documentazione di gara è costituita da:

- Disciplinare di gara;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Stampato S1;
- Stampato "Offerta".

In considerazione della specificità e della tipologia del servizio oggetto del presente affidamento diretto, sono previsti per le Imprese concorrenti, con le modalità specificate nel Disciplinare di gara - che è parte integrante del presente bando di gara - e pena la non ammissibilità delle offerte, gli obblighi di seguito riportati:

- prendere visione degli elaborati di gara,
- effettuare un sopralluogo presso un alloggio e.r.p. "Tipo", individuato da CASA S.p.A., congiuntamente ai tecnici incaricati di CASA S.p.A. con le modalità indicate nel Disciplinare.

I suddetti obblighi possono essere adempiuti **esclusivamente previo**

**appuntamento telefonico** (dott.ssa Silvia Giuntini – tel. 055/22624328 oppure Per.ed. Oriano Iacomelli– tel. 055/22624202, geom. Alessio Romagnoli 055/22624278), **a partire dal giorno 01.10.2014, e fino alle ore 13.00 del giorno 15.10.2014**, presso la Sede di CASA SpA – “Ufficio Contratti” – Via Fiesolana, 5 – Firenze.

Il disciplinare di gara – che è parte integrante del presente bando - è altresì disponibile sul sito internet [www.casaspa.it](http://www.casaspa.it).

**OFFERTE:** le offerte, pena l'esclusione, dovranno essere formulate come previsto nel Disciplinare di gara e pervenire alla Sede di CASA SpA, Via Fiesolana n. 5 - 50121 Firenze a mezzo posta, **entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 20.10.2014**

Il recapito dell'offerta nei tempi previsti rimane ad esclusivo rischio dell'impresa partecipante.

La completezza e regolarità della documentazione a corredo dell'offerta è condizione necessaria per la validità dell'offerta stessa.

**GARA: il giorno 21.10.2014 ore 10,00** nella sede di CASA SpA in Via Fiesolana n. 5 - Firenze si terrà la seduta pubblica dell'apertura delle offerte.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** le aggiudicazioni saranno fatte utilizzando il criterio del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 82 e ss del Codice Appalti, secondo la graduatoria che sarà compilata dalla Giuria di gara.

Il servizio sarà affidato all'impresa che avrà presentato la migliore offerta economica sulla base della descrizione dell'alloggio e.r.p. “tipo”, oggetto di sopralluogo, di cui al Disciplinare di gara.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui sia presentata una sola offerta valida.

Il presente Bando ed il Disciplinare di gara – che ne è parte integrante - sono disponibili sul sito internet [www.casaspa.it](http://www.casaspa.it).

\*\*\*\*\*

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, il titolare del trattamento, CASA SpA di Firenze, informa che i dati raccolti saranno unicamente utilizzati per la verifica dei requisiti di legge per la partecipazione alla gara di appalto e per la successiva esecuzione dei lavori.

I dati sono obbligatori nel senso che la loro mancata produzione comporterà l'esclusione dalla gara e, dopo l'aggiudicazione, dall'esecuzione dei lavori.

I dati resteranno in possesso degli uffici preposti alle procedure di appalto e saranno distrutti terminato l'uso.

Vigono i diritti di accesso, di modificazione e di integrazione di cui all'art. 7 del D. Lgs. n. 196/2003.

Firenze, 29.09.2014

IL DIRETTORE GENERALE  
(Arch. Vincenzo Esposito)