

Case popolari, pronte le prime sei Dovevano già esserlo nel 2009

Al primo lotto ne seguirà un altro di dodici appartamenti

IL PROGETTO
Dopo l'estate
sarà conclusa
la graduatoria
per le assegnazioni

TAGLIO DEL NASTRO per sei case popolari, a San Mauro a Signa. Dopo mesi di problemi nei cantieri, polemiche e rinvii dei lavori, è finalmente concluso il primo lotto di alloggi di edilizia residenziale popolare della frazione, in via delle Bertesche 12 c/d/e. Il taglio del nastro, con la consegna delle chiavi alle famiglie assegnatarie, è fissato per il 20 marzo (ore 9,30), alla presenza del sindaco di Signa Alberto Cristianini, dell'assessore alla casa Federico La Placa e del presidente di Casa spa, Giovanni Pecchioli. Il nuovo edificio si articola su tre livelli, con androne di ingresso e box auto al piano terra e due piani residenziali con tre alloggi per ciascuno, più vano scala e ascensore. Tre i tipi di appartamenti che verranno assegnati alle famiglie, rispettivamente da due, da tre e da quattro posti letto. «A San Mauro nasceranno complessivamente 18 nuovi appartamenti - spiega l'assessore alla casa, Federico La Placa - ovvero i sei che verranno inaugurati il 20 marzo e altri 12 che sono ora in fase di completamento. In questo secondo caso, devono realizzarsi i lavori interni e le opere di urbanizzazione, con l'obiettivo di arrivare all'inaugurazione e alla consegna entro la fine del 2010».

I CANTIERI per le case popolari di San Mauro, che dovevano concludersi nel gennaio 2009, hanno subito un notevole ritardo a causa delle vicende della società Cogestra, che aveva inizialmente vinto la gara d'appalto. Lo stop ai lavori ha spinto Casa spa, lo scorso giugno, a procedere alla risoluzione del contratto d'appalto. In au-

tunno Cogestra ha quindi restituito le chiavi dei cantieri, aprendo la strada alle nuove gare d'appalto per i due lotti (quello da sei e quello da dodici appartamenti). Intanto, i consiglieri del Pdl di Signa hanno chiesto che venissero fatte verifiche tecniche sugli immobili, dato che proprio la società Cogestra aveva realizzato la piscina di Poggibonsi, poi protagonista del crollo del controsoffitto. «Sono state fatte tutte le verifiche del caso - assicura ancora l'assessore La Placa - e le case sono assolutamente sicure e a norma». Attualmente nel Comune di Signa esistono 140 alloggi popolari gestiti da Casa spa e concentrati soprattutto al Crocifisso e a San Mauro.

Nel settembre 2010 dovrebbe essere predisposta anche una nuova graduatoria per la loro assegnazione. Per chi invece percepisce il contributo-affitto, distribuito sempre in base al reddito, entro la fine di marzo verranno liquidate le somme 2009, seguite dall'elaborazione della nuova graduatoria. Nel 2009 sono stati erogati a Signa circa 100mila euro di contributi-affitti (stanziati da Regione e Comune), in risposta a 151 domande.

