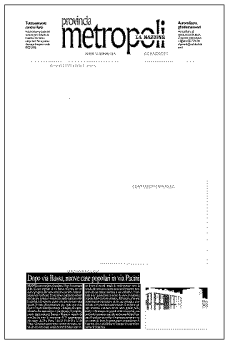
Dopo via Bassa, nuove case popolari in via Pacini

NUOVE case popolari a Casellina. Dopo la consegna delle 52 case popolari di via Bassa, si lavora per un nuovo progetto, allo stato esecutivo, per altri 24 appartamenti in via Pacini. Il complesso, realizzato sempre da Casa spa, sarà poco lontano da quello realizzato dallo scheletro di cemento armato che doveva essere una scuola. In base alla graduatoria erp, nelle case sono finiti 47 nuclei familiari italiani, 2 famiglie di origine albanese, due marocchine, e una egiziana. Il progetto, curato dagli architetti Barone e Bugatti e seguito da casa Spa, ha visto la costruzione di 17 appartamenti che vanno da 29 a 35mq, 7 da 45, 16 da 60 e 12 da 70mq. Gli appartamenti sono ventisei per piano, serviti da otto vani scala; quelli ricavati al piano terra sono dotati di piccoli ritagli di verde privato verso la strada, che servono a creare una zona di rispetto, integrata da una fascia pedonale a uso collettivo. I vani scale sono posizionati in modo da avere il massimo rispetto della struttura esistente. All'esterno, il resede di pertinenza è destinato a verde, con passaggi e zone di sosta, ed è prevista la realizzazione di un piano garage interrato, costituito da un unico grande vano, areato e illuminato da grandi asole orizzontali, con posti auto in numero pari alle unità immobiliari.Finiture di qualità e un occhio al risparmio energetico sono i punti di forza di questa nuova realizzazione di Casa spa, che va ad allentare il bisogno di case sul territorio di Scandicci.