

Pontassieve Pronti 19 appartamenti all'avanguardia. Saranno affittati a prezzi calmierati

Consegnati i nuovi alloggi di Mezzana

PONTASSIEVE - Il sindaco Marco Mairaghi, con l'assessore alla casa Monica Marini e il presidente di Casa Spa Luca Talluri, hanno consegnato giovedì le chiavi dei 19 nuovi alloggi in affitto permanente calmierato e concordato realizzati da Casa Spa nell'intervento urbanistico di Mezzana.

L'edificio, posto lungo la via Raffaele Sanzio, all'ingresso di Pontassieve, si sviluppa su tre piani; gli alloggi, di 47 e 62 metri quadrati, da due o tre posti letto, con posto auto, hanno canoni mensili dai 437 ai 484 euro.

Durante l'inaugurazione, alla presenza di tutte le famiglie assegnatarie, Mairaghi ha sottolineato come "questo intervento rappresenti una risposta concreta al diritto alla casa per i pontassievesi che rientrano nella cosiddetta fascia grigia, persone che non possono accedere all'affitto o all'acquisto di una casa ai prezzi di libero mercato, ma al tempo stesso hanno un reddito più alto per accedere alle case popolari".

La qualità costruttiva e tecnologica del fabbricato è all'avanguardia, in linea con le più moderne tecnologie in materia

antisismica e per il risparmio energetico, con impianto termico centralizzato con contabilizzazione individuale dei consumi, pannelli solari per la produzione di acqua calda, impianto per il riutilizzo delle acque piovane provenienti dai tetti per i wc dei bagni e dei servizi degli appartamenti.

Il costo complessivo dell'intervento, pari a 2.778.792 è stato coperto per il 32% con finanziamenti in conto capitale della Regione Toscana (programma affitto) e per il 68% da Casa Spa mediante mutuo, che verrà coperto con i canoni di locazione.



Già consegnati Mairaghi al taglio del nastro