

SESTO FIORENTINO VIA PASOLINI

Altre 23 case popolari Venerdì la consegna

di SANDRA NISTRI

ALTRI 23 ALLOGGI si aggiungono al patrimonio di edilizia residenziale pubblica del Comune di Sesto. Il prossimo venerdì alle 11 sarà infatti inaugurato il nuovo complesso residenziale, ad alta efficienza energetica, del cosiddetto "Piano di lottizzazione 1 (PL1)" in largo IX Novembre, area di via Pasolini. Alla cerimonia di inaugurazione parteciperanno il sindaco Gianni Gianassi, l'assessore alla casa Ivana Niccoli e il presidente di Casa Spa Luca Talluri che consegneranno materialmente le chiavi agli assegnatari. L'immobile per il quale è programmato il taglio del nastro, alto sei piani fuori terra, ospita 23 alloggi Erp che possono accogliere due, tre, quattro e cinque persone con cantine e posti auto di pertinenza degli alloggi nel piano seminterrato, per un totale di 2572 metri quadrati di superficie complessiva.

L'EDIFICIO è certificato, tra l'altro, in classe A per quanto riguarda il livello di efficienza energetica: il consumo medio stimato, per quanto riguarda il riscaldamento invernale, è ridotto di oltre il 50% rispetto ai normali parametri. Risultato ottenuto grazie ad accorgimenti tecnici come murature di spessore maggiorato (40 centimetri), infissi e impianti particolarmente efficaci, un impianto di riscaldamento e raffrescamento con contabilizzazione per ogni singolo alloggio. L'intervento — progettato da Casa spa e realizzato dall'impresa Co.Ci di Rignano sull'Arno — ha beneficiato di un contributo di oltre un milione e 100mila euro di risorse del Comune di Sesto e di un finanziamento regionale nell'ambito del bando della Regione Toscana per i distretti abitativi ad altissima efficienza energetica. Dopo il taglio del nastro del 16 dicembre le prossime inaugurazioni per quanto riguarda le cosiddette "case popolari" è prevista per la fine del 2012 per 26 alloggi in via del Risorgimento mentre slitterà all'anno successivo la consegna di 12 appartamenti nell'area dell'ex cantiere comunale in via Sarri.