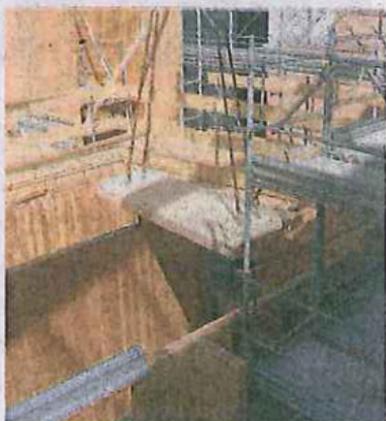


CASA SPA IN VIALE GIANNOTTI

**Pronta a settembre la ludoteca di legno
E in autunno via a 45 nuovi appartamenti**

LA NUOVA ludoteca di viale Giannotti sarà inaugurata alla fine di settembre e sarà la prima casa di legno costruita a Firenze da Casa spa a tempo di record: meno di un anno dall'apertura dei cantieri avvenuta nell'ottobre del 2010. In autunno poi cominceranno i lavori per le case popolari nella restante area della Ex Longinotti. Alla chiusura, nel 1974, delle fabbriche hanno fatto seguito molti anni di abbandono e di occupazione dell'area da parte di un centro sociale. Poi, dopo un'inifinità di polemiche (referendum cittadino compreso contro il «mostro di Gavinana»), sono stati costruiti un grande centro commerciale, un auditorium e un sistema di piazze sotto le quali trovano posto parcheggi pubblici e quelli pertinenziali del centro commerciale. Ma il recupero del grande isolato compreso tra via Datini, via Erbosa, via Traversari e viale Giannotti è ancora incompleto a causa di due edifici che sono rimasti in piedi: l'ex supermercato Esselunga e la palazzina ex C.P.A.



Entro qualche settimana i due edifici saranno demoliti e l'area sarà bonificata in modo da poter dare il via alla costruzione di due edifici in legno per un totale di 45 alloggi di edilizia residenziale pubblica e a canone concordato, oltre ad alcune strutture pubbliche.

Il legno, già impiegato per la ludoteca, viene messo in opera dagli stessi produttori e proviene da piantagioni toscane (douglasia o abete) e viene lavorato da aziende locali che si sono appositamente associate per costituire la filiera del legno da costruzione toscano, sostenute anche da apposito finanziamento regionale.

Attualmente nel fabbricato ex Esselunga è in corso la fase di smontaggio e smaltimento dei materiali (tubazioni, celle frigo, controsoffitti, coibenti). Terminato lo smontaggio e lo smaltimento si procederà alla demolizione.