

MARRADI INSEDIAMENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE

Dodici appartamenti sociali Taglio del nastro a Vaiursole

di **PAOLO GUIDOTTI**

SABATO prossimo Marradi avrà dodici appartamenti sociali in più: si inaugura infatti in via 25 settembre, località Vaiursole, dodici nuovi alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, e alla cerimonia di consegna delle chiavi agli assegnatari parteciperanno il sindaco Paolo Bassetti e il presidente di Casa Spa Luca Talluri. «Sono molto contento — nota Talluri — che gli impegni presi siano stati mantenuti, e ciò evidenzia chiaramente la volontà della nostra società di dare una risposta al fabbisogno abitativo anche nei piccoli comuni e nelle zone montane». Ito soddisfatto è anche il sindaco Bassetti, che ringrazia Talluri: «Quando il nuovo presidente di Casa spa si insediò andai ad incontrarlo, e gli chiesi di ultimare

quest'opera, che aveva avuto troppe vicissitudini: imprese che avevano iniziato e poi non concluso i lavori, rescissione di contratti, dieci anni di blocco. Ora invece dodici famiglie marradesi potranno avere, finalmente, un'abitazione più confortevole». La zona dove è sorto il complesso, a nord del capoluogo, ha già un altro blocco di alloggi popolari, ed anche una decina di piccole villette, una buona ubicazione.

I PROGETTISTI hanno pensato a realizzare una sorta di grande casa colonica plurifamiliare: otto abitazioni sono al piano terra, quattro al primo piano, con una superficie utile, per ciascun alloggio, tra i 47 e gli 88 mq, da due a cinque posti letto, con riscalda-

mento singolo. A ultimare le opere sono state due aziende mugellane, la CS Edilizia & Impiantistica di Scarperia e la Tecnoidraulica Gensini di San Piero a Sieve, e il costo globale dell'intervento è stato di circa 1 milione e 260 mila euro. «Con questi dodici alloggi — nota Bassetti — abbiamo oltre ottanta appartamenti di proprietà pubblica e per un comune di 3300 abitanti non è poco. E qui, diversamente da quel che capita a Firenze, non abbiamo appartamenti vuoti: quattro che si erano resi liberi, li abbiamo adeguati, uno anche per disabili, e riassegnati: il patrimonio pubblico presente nel mio comune è gestito bene di concerto tra Casa spa e amministrazione comunale».

FISIONOMIA

L'edificio è realizzato come una grande casa colonica plurifamiliare



SOLUZIONE I nuovi alloggi per rispondere al fabbisogno abitativo