

# Alloggi popolari, consegnate 6 case In arrivo 337 nuove abitazioni

*Cerimonia in via del Bronzino. Renzi: «L'emergenza non va in ferie»*

**SEI CASE** popolari al posto del vecchio asilo. Proprio al centro del cortile interno del grande complesso di via Bronzino 55, dove nel maggio del 1923 fu completata la costruzione di 210 alloggi popolari, in parte riscattati negli anni dalle famiglie assegnatarie. Un intervento di totale recupero dell'edificio, interamente vincolata dalla soprintendenza, che ha rispettato i grandi finestrone vetrati e i decori sulle facciate, preveden-

**LE PROSSIME TAPPE**  
**Presto saranno pronti gli spazi di via del Pesciolino e al Pontignale**

do però pannelli solari sul tetto per recuperare energia sostenibile collegati a un impianto di riscaldamento centralizzato. I pannelli solari dovrebbero bastare a ottimizzare, per esempio, i costi della produzione di acqua calda. Una ristrutturazione costata 564mila euro, cioè circa 91mila euro per ogni alloggio della dimensione media di 50 metri quadri. Quattro appartamenti sono stati realizzati, sfruttando l'altezza degli ambienti, come piccoli loft e assegnati a due giovani coppie e a due singoli provenienti dalla lista riservata ai nuclei sfrattati. Gli altri due appartamenti, al piano terreno e leggermente più grandi, senza barriere architettoniche, sono invece andati a due famiglie della graduatoria sociale (con presenza di un disabile). Posto auto riservato (indispensabile a un passo dal Ponte alla Vittoria) e cantina per ogni appartamento.

Ieri il sindaco Matteo Renzi e il vicesindaco Stefania Saccardi han-

no materialmente consegnato le chiavi degli appartamenti. Presente anche il presidente di Casa Spa Luca Talluri.

«L'emergenza abitativa non va in ferie, non solo a Firenze ma in nessuna città — ha dichiarato il sindaco Renzi — anche perché da tanti anni i governi centrali hanno smesso di finanziare interventi sull'edilizia sociale e quindi i sindaci si trovano da soli a dover fare i conti con quella che è un'assoluta priorità. Nei prossimi mesi consegneremo oltre 330 alloggi, che si aggiungono agli oltre 1.600 già assegnati. Dopo via Bronzino, sarà la volta delle case in via del Pesciolino e al Pontignale. Continuiamo quindi a investire sull'edilizia residenziale pubblica anche se il tema centrale resta è quello degli enormi spazi inutilizzati nel cuore delle città. A Firenze, ma credo che accada anche in altre città. Penso alle caserme semivuote o inutilizzate, come i Lupi di Toscana: se questi spazi, oggi del Ministero della Difesa o dell'Agenzia del Demanio, fossero messi nelle disponibilità dei Comuni, potremmo dare risposte concrete all'emergenza abitativa e quindi alle esigenze dei cittadini».

«Dall'inizio di questa consiliatura, nel 2009, abbiamo consegnato più di 1.600 alloggi e altri ne seguiranno. Certo, l'emergenza abitativa resta — ha aggiunto il vicesindaco Stefania Saccardi — perché non possiamo risolverla con le risorse che abbiamo, ma stiamo la-

vorando per recuperare edifici da destinare all'accoglienza delle persone in graduatoria Erp». Il riferimento è alle operazioni già avviate anche con aziende e soggetti privati. «Stiamo cercando di canalizzare sul settore della casa anche le risorse di chi vuole impegnarsi ed investire sul sociale: Menarini ristrutturerà 10 alloggi cui si aggiungerà quello recuperato grazie al Rotary. Ci aspettiamo che anche il governo abbia questa sensibilità, si renda conto che questa è la vera emergenza e sia disponibile a fare con noi un ragionamento sulle caserme dismesse».

«In questi anni la società ha lavorato in stretta sinergia con l'Amministrazione per dare una risposta concreta al disagio abitativo — ha concluso il presidente di Casa Spa. Luca Talluri — in questo caso la peculiarità è il recupero architettonico che ha mantenuto integro l'edificio del 1923 senza però dimenticare la sostenibilità ambientale.

**Pa.Fi.**





Il complesso di via del Bronzino dove sono state realizzati i sei nuovi alloggi di edilizia popolare

## “ BATTAGLIA SOLITARIA

Il governo centrale ha smesso di finanziare l'edilizia sociale e i sindaci sono soli a fronteggiare una priorità

## “ FRECCIATA AL MINISTERO

Se le caserme inutilizzate fossero a disposizione dei Comuni potremmo dare risposte concrete ai problemi della gente

# LE SFIDE DI PALAZZO VECCHIO

MA QUANDO PARTE LA TRAMVIA?

L'ULTIMO ANNUNCIO SULL'INIZIO DEI LAVORI PER LE LINEE 2 E 3 E' FRA NOVEMBRE E DICEMBRE. MA I FONDI EUROPEI SONO 'SALVI' FINO AL 2019



**SINDACO**  
Matteo  
Renzi

**6**  
gli alloggi  
consegnati ieri  
dal sindaco Renzi

**52**  
gli appartamenti  
che il Comune  
conta di offrire  
entro la fine  
del 2013

**991**  
le abitazioni  
assegnate,  
di cui 38  
fuori comune

**337**  
le abitazioni  
che saranno  
approntate nei  
prossimi mesi

**100**  
gli alloggi  
di edilizia  
residenziale  
pubblica  
in attesa  
di restyling

## ➔ Le sneakers dei calciatori

ROSSE fiammanti le nuove «D'Acquasparta», le sneakers di lusso che il sindaco ha inserito nel suo guardaroba. Dettaglio da divo visto che sono le calzature sportive preferite dai calciatori più amati e seguiti dai tifosi. Marchio rigorosamente made in Italy, anzi timbrate Firenze. Un passo avanti rispetto al giubbottino di Fonzie?

### **I 400 OBIETTIVI**

SONO QUELLI CHE IL SINDACO SI E' DATO DA ORA ALLA FINE DELLA CONSIGLIATURA. «MA NE PARLERO' SOLO A COSE QUASI FATTE»

### **LA GIUNTA DELL'11 AGOSTO**

L'ULTIMA PRIMA DELLA PAUSA ESTIVA: SARA' DEFINITO IL PIANO OBIETTIVI PER I DIRIGENTI. PREMI PRODUZIONE LEGATI AI RISULTATI  
**I CENTO LUOGHI**

LA DATA DELLE ASSEMBLEE PER FARE IL PUNTO SUI LAVORI COINCIDE CON I MONDIALI DI CICLISMO. RENZI: «USEREMO IL WEB»

# 3.000

**i partecipanti all'ultimo bando per l'assegnazione di un immobile**

# 18.104

**gli abitanti degli alloggi erp 15.524 nati in Italia 2.580 stranieri**

# 2.500

**le famiglie fiorentine che aspettano ancora un tetto**

# 122,63 euro

**il canone medio applicato a oltre mille assegnatari delle case popolari**



**una delle abitazioni consegnate ieri in via del Bronzino**