

ZCZC

ADN0299 7 CRO 0 ADN CRO NAZ RTO RTO

FIRENZE: A SCANDICCI 15 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA =  
Inaugurazione oggi con Casa Spa, Regione Toscana e Comune

Firenze, 22 ott. - (AdnKronos) - Taglio del nastro per quindici nuovi alloggi di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Scandicci (Firenze). A consegnarli, questa mattina alle 10, il sindaco di Scandicci, Sandro Fallani, l'assessore alle politiche per la casa, Elena Capitani e il presidente di Casa Spa, Luca Talluri. Presente l'assessore alla Mobilità, Urbanistica e Politiche Abitative della Regione Toscana, Vincenzo Ceccarelli, che ha finanziato l'intervento.

Gli appartamenti si trovano in località Casellina, nell'area prospiciente a via Pacini, un edificio moderno ed efficiente composto da 5 alloggi per ogni piano, dal primo al terzo, mentre al piano terra sono ubicati i locali che ospiteranno il centro servizi alla persona. Gli alloggi hanno superfici utili da 45 a 85 mq, per due, tre, quattro e cinque posti letto. Al piano interrato si trovano i posti auto per gli alloggi e il centro servizi, oltre ai locali tecnici.

L'impianto di riscaldamento è centralizzato, con caldaia a condensazione e integrazione per la produzione di acqua calda sanitaria, con due impianti solari termici a servizio distinto degli alloggi e del piano terra. I terminali di riscaldamento sono a pannelli radianti, per gli alloggi, e ventilconvettori per il centro servizi del piano terra. L'edificio è in classe energetica B, con un EP globale di 43,08 kWh/mq all'anno. Il costo complessivo dell'intervento è stato di 2,3 milioni di euro (iva esclusa). (segue)

(Red-Xio/AdnKronos)

22-OTT-15 12:19

NNNN

ZCZC

ADN0300 7 CRO 0 ADN CRO NAZ RTO RTO

FIRENZE: A SCANDICCI 15 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (2) =

(AdnKronos) - ''Si tratta di un intervento molto importante - ha commentato il presidente di Casa Spa, Luca Talluri - per dare una risposta concreta al disagio abitativo. Con la consegna di questi quindici alloggi, si vedono i frutti del lavoro svolto da Casa Spa e dalle Amministrazioni locali''.

''Partecipare all'inaugurazione di un'opera pubblica è sempre una soddisfazione, specialmente quando si tratta di opere destinate ad aiutare i cittadini con maggiori difficoltà - ha detto l'assessore regionale Vincenzo Ceccarelli - Stiamo attraversando un momento critico per le finanze pubbliche, con ristrettezze di bilancio che ci impediscono di investire quanto vorremmo, tuttavia la Regione ha sempre sostenuto le politiche dei Comuni in favore delle fasce più deboli della popolazione ed anche la realizzazione degli appartamenti che oggi presentiamo è un esempio tangibile di questa attenzione''.

''A luglio abbiamo pubblicato la nuova graduatoria per l'assegnazione delle case popolari - dice l'assessore alla Casa del Comune di Scandicci Elena Capitani - con questi 15 alloggi riusciamo a dare risposta ai nuclei familiari con punteggio più alto dopo soli tre mesi, compatibilmente con le esigenze specifiche delle diverse famiglie. Grazie all'impegno massimo di Casa Spa e del nostro Ufficio Casa, che svolge anche un importantissimo lavoro di revisione continua dei requisiti per aumentare la disponibilità di case, facciamo fronte all'emergenza abitativa che è un problema sempre molto avvertito. Dei

15 nuovi alloggi di via Pacini 11 vanno a nuclei familiari di nazionalità italiana''.

(Red-Xio/AdnKronos)

22-OTT-15 12:19

NNNN