

Casa Spa e Comune inaugurano 15 alloggi erp: consegnati gli appartamenti agli assegnatari

22 ottobre 2015 11:53 Attualità Scandicci



foto d'archivio

Taglio del nastro per quindici nuovi alloggi di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Scandicci (Firenze). A consegnarli, questa mattina alle 10, il Sindaco di Scandicci, **Sandro Fallani**, l'Assessore alle politiche per la casa, **Elena Capitani** e il presidente di Casa Spa, **Luca Talluri**. Presente l'Assessore alla Mobilità, Urbanistica e Politiche Abitative della Regione Toscana, **Vincenzo Ceccarelli**, che ha finanziato l'intervento.

Gli appartamenti si trovano in località Casellina, nell'area prospiciente a via Pacini, un edificio moderno ed efficiente composto da 5 alloggi per ogni piano, dal primo al terzo, mentre al piano terra sono ubicati i locali che ospiteranno il centro servizi alla persona. Gli alloggi hanno superfici utili da 45 a 85 mq, per due, tre, quattro e cinque posti letto. Al piano interrato si trovano i posti auto per gli alloggi e il centro servizi, oltre ai locali tecnici.

L'impianto di riscaldamento è centralizzato, con caldaia a condensazione e integrazione per la produzione di acqua calda sanitaria, con due impianti solari termici a servizio distinto degli alloggi e del piano terra. I terminali di riscaldamento sono a pannelli radianti, per gli alloggi, e ventilconvettori per il centro servizi del piano terra. L'edificio è in classe energetica B, con un EP globale di 43,08 kWh/mq all'anno. Il costo complessivo dell'intervento è stato di 2,3 milioni di euro (IVA esclusa).

"Si tratta di un intervento molto importante – ha commentato il presidente di Casa Spa, **Luca Talluri** – per dare una risposta concreta al disagio abitativo. Con la consegna di questi quindici alloggi, si vedono i frutti del lavoro svolto da Casa Spa e dalle Amministrazioni locali".

"Partecipare all'inaugurazione di un'opera pubblica è sempre una soddisfazione, specialmente quando si tratta di opere destinate ad aiutare i cittadini con maggiori difficoltà – ha detto l'assessore regionale **Vincenzo Ceccarelli** - Siamo attraversando un momento critico per le finanze pubbliche, con ristrettezze di bilancio che ci impediscono di investire quanto vorremmo, tuttavia la Regione ha sempre sostenuto le politiche dei Comuni in favore delle fasce più deboli della popolazione ed anche la realizzazione degli appartamenti che oggi presentiamo è un esempio tangibile di questa attenzione".

"A luglio abbiamo pubblicato la nuova graduatoria per l'assegnazione delle case popolari – dice l'assessore alla Casa del Comune di Scandicci **Elena Capitani** – con questi 15 alloggi riusciamo a dare risposta ai nuclei familiari con punteggio più alto dopo soli tre mesi, compatibilmente con le esigenze specifiche delle diverse famiglie. Grazie all'impegno massimo di Casa Spa e del nostro Ufficio Casa, che svolge anche un importantissimo lavoro di revisione continua dei requisiti per aumentare la disponibilità di case, facciamo fronte all'emergenza abitativa che è un problema sempre molto avvertito. Dei 15 nuovi alloggi di via Pacini 11 vanno a nuclei familiari di nazionalità italiana".

Fonte: Ufficio stampa

Share Like 0

Tweet 0 G+ 0



Altri articoli di Firenze e Provincia

22-10-2015 17:21
Impruneta | Lavori sulla strada provinciale 70 'Imprunetana per Pozzolatico'

22-10-2015 17:20
Firenze | Nuovo Isee, il gruppo Studenti fiorentini: "Tanti perdono i posti letto. Vogliamo risposte"

22-10-2015 17:14
Firenze | Energia e gas, ecco un concorso di idee di marketing strategico promosso da Estra per i laureandi in economia

22-10-2015 17:12
Firenze | Verso la Città Metropolitana: ecco una tavola rotonda con Leonardo Bieber, Emiliano Fossi, Andrea Ceccarelli, Carlo Trigilia e Sandro Rogari

22-10-2015 16:57
Signa | Ecco gli atti che il gruppo consiliare Pd presenterà in consiglio comunale

Ultime dalla Toscana

22-10-2015 17:36
Ditecfer espone a Natrans 2015 ad Abu Dhabi

22-10-2015 17:36
Pisa | Studenti dall'ex Gea: "Finiscono qui i nostri soldi e l'università non ne sa niente?"

22-10-2015 17:35
Firenze | La Galleria Pananti mette all'asta un dipinto inedito di Brueghel il Vecchio

22-10-2015 17:33
Pisa | Nuovo Isee e Dsu, Sinistra per: "Abbiamo ottenuto una proroga. Adesso intervenga la Regione"

22-10-2015 17:31
Rignano sull'Arno | Ecco i primi volontari del progetto 'Ci sono anch'io'

dall'Italia

21-10-2015 10:22
Papa, Padre Lombardi smentisce le "notizie infondate e irragionabili" sulle scelte del