



# ALLEGATO 7

## OPERE DI CATEGORIA E.7A

### CASI PARTICOLARI

#### DISCIPLINARE D'ESECUZIONE SPECIFICO

1. le opere inserite nella presente categoria non devono, in nessun caso, comportare modifiche strutturali, ridurre superfici utili di vani principali, eliminare ripostigli, creare aumento di volume, aumentare le superfici utili o non residenziali e creare impatto ambientale
2. è obbligatorio per il richiedente verificare le rispondenze tecnico-giuridiche dell'affidatario dell'opera
3. è obbligatorio per il rilascio del nulla osta prendere preventivi accordi con l'Ufficio Patrimonio di CASA S.p.A. e trasmettere la documentazione richiesta
4. nel caso in cui l'intervento causi impatto nei confronti dell'estetica e decoro dello stabile deve essere preventivamente accordato dai residenti o dagli organi di autogestione o condominio se esistenti
5. nel caso l'intervento riguardi manutenzione straordinaria è obbligatorio trasmettere documentazione idonea redatta, sottoscritta e timbrata da professionista abilitato
6. il rilascio del definitivo nulla osta è vincolato al parere del Comune proprietario

#### AUTODICHIARAZIONE DEL RICHIDENTE PER CASI SPECIFICI

resa ai sensi dell'art. 47 D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000

Il sottoscritto  codice utente

sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni a cui sarà sottoposto in caso di dichiarazioni mendaci

DICHIARA

- che le opere consistono in:

(breve descrizione dell'opera)

- che l'intervento richiesto è classificato come  
manutenzione ordinaria  
manutenzione straordinaria senza opere strutturali
- che l'opera comporta la presentazione delle seguenti denunce:  
nessuna  
urbanistica CILA/SCIA  
di variazione catastale  
deposito progetto impianto termico  
altra (specificare)
- di impegnarsi alla trasmissione di copia delle ricevute di deposito delle predette pratiche a CASA SpA
- che selezionerà ditta esecutrice con adeguate caratteristiche tecniche e giuridiche
- (qualora l'intervento causi impatto con il decoro dello stabile) di aver concordato con gli altri residenti o autogestioni/condomini se esistente, le modalità di installazione

In fede

ALLEGARE COPIA DOCUMENTO D'IDENTITA' VALIDO DEL RICHIDENTE E DEL TECNICO PROFESSIONISTA (se necessario)

Rif. Doc.: PAT-AL07-02

Tip. Doc.: Modulo

Pagina: 1 di 2

NULLA OSTA ORGANO DI GESTIONE (se esistente)

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nella sua qualità di: \_\_\_\_\_  
AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO \_\_\_\_\_ RESPONSABILE D'AUTOGESTIONE \_\_\_\_\_

RILASCIA IL NULLA OSTA all'esecuzione delle opere concordate con il richiedente.

In fede

\_\_\_\_\_

DICHIARAZIONE DEL TECNICO PROFESSIONISTA (se necessario)

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
(titolo) \_\_\_\_\_ (cognome) \_\_\_\_\_ (nome) \_\_\_\_\_  
Iscritto a COLLEGIO / ALBO / ORDINE \_\_\_\_\_ della provincia di (sigla) \_\_\_\_\_  
al n° \_\_\_\_\_

DICHIARA

- che gli allegati progettuali (allegati), rispondono alle normative D.P.R. n° 380/2001 e s.m.i. ed agli strumenti urbanistici in vigore presso il Comune di competenza
- che l'immobile  
è notificato alla sovrintendenza dei beni architettonici ai sensi del D.Lgs 42/2004 s.m.i.  
non è notificato alla sovrintendenza dei beni architettonici ai sensi del D.Lgs 42/2004 s.m.i.
- che l'intervento non comporta modifiche strutturali
- che l'intervento non comporta riduzione di superfici a vani principali
- che l'intervento non comporta l'eliminazione del ripostiglio
- che l'intervento non comporta aumento di volume o superficie (sia essa netta, lorda o non residenziale)
- che l'intervento  
è soggetto al rilascio di autorizzazione paesaggistica  
non è soggetto al rilascio di autorizzazione paesaggistica
- che l'intervento  
non comporta rilascio di ulteriori nulla osta  
comporta rilascio di ulteriore nulla osta (descrivere) \_\_\_\_\_
- si allega i seguenti documenti debitamente firmati e timbrati  
disegno stato attuale, stato di progetto, stato sovrapposto  
relazione tecnica con asseverazione dell'opera  
relazione con descrizione delle esigenze abitative che le soluzioni proposte dovrebbero risolvere

In fede

\_\_\_\_\_

ALLEGARE COPIA DOCUMENTO D'IDENTITA' VALIDO DEL RICHIEDENTE E DEL TECNICO PROFESSIONISTA (se necessario)

Rif. Doc.: PAT-AL07-02      Tip. Doc.: Modulo      Pagina: 2 di 2